

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882022009503 - 10/01/2022 15:42:23მომზადების თარიღი
14/01/2022 18:16:26**საკუთრების განყოფილება**

ზონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 510.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.18.05.006.120 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-(საცხოვრებელი), N2-(საცხოვრებელი), N3, N4, N5-(საცხოვრებელი) საერთო ფართობით 92.43 კვ.მ.(ნახევარსარდაფი ფართით 43.25 კვ.მ, I სართული ფართით 49.18 კვ.მ.)
01	18	05	006/167	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბაღაგის ქუჩა, N 11

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882022009503** , თარიღი **10/01/2022 15:42:23**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **14/01/2022****უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 01/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N211265464 , დამოწმების თარიღი: 12/11/2021 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

თეიმურაზ ვაშაკიძე, P/N: 01020006865

ქსენია ხუბულური, P/N: 31001004304

მესაკუთრე: აღწერა:

ქსენია ხუბულური 260.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და მასზედ განთავსებული შენობა-ნაგებობა N5-(საცხოვრებელი) საერთო ფართობით 92.43 კვ.მ.(ნახევარსარდაფი ფართით 43.25 კვ.მ, I სართული ფართით 49.18 კვ.მ.) და ნაგებობა N3, N4.

თეიმურაზ ვაშაკიძე 250.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და მასზედ განთავსებული შენობა-ნაგებობა N1, N2

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020366291
თარიღი 30/06/2020
15:12:09

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: ქსენია ხუბულური P/N: 31001004304;
საგანი: 260.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა N5-
(საცხოვრებელი) საერთო ფართობით 92.43 კვ.მ. (ნახევარსართავი ფართით 43.25 კვ.მ, I
სართული ფართით 49.18 კვ.მ.) და ნაგებობა N3, N4.;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
03/07/2020

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000426039, დამოწმების თარიღი 30/06/2020, სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
წერილი N 0CRC211004, დამოწმების თარიღი 24/08/2021, სააქციო საზოგადოება
"საქართველოს ბანკი"

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021969217
თარიღი 12/11/2021
12:53:39

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი დიმიტრი ზამთარაძე P/N: 01015019358;
მესაკუთრე: თეიმურაზ ვაშაკიძე P/N: 01020006865;
საგანი: 250.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა N1, N2;
საბოლოო თარიღი: 12/03/2022;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
18/11/2021

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N211265464, დამოწმების
თარიღი: 12/11/2021, ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური,

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსაფლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაშთილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge