



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023237261 - 19/03/2023 23:51:55

მომზადების თარიღი  
04/05/2023 17:37:08

### საკუთრების განყოფილება

ზონა კასპი	სექტორი სამთავისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დამუსგებული ფართობი: 7080.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 67.03.33.070; სხვა ფართი: მიწის ნაკვეთი - 5817 კვ.მ. უფლების დამდგენი ლოკუმენტით 1263 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილი
67	03	33	220	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი კასპი, ადმინისტრაციული  
ერთეული სამთავისი, ნაკვეთი N220

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023237261 , თარიღი 19/03/2023 23:51:55  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/05/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა ND197078/R133/M418747 , დამოწმების თარიღი: 04/05/2023 , სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N519985 , დამოწმების თარიღი: 19/03/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N002

მესაკუთრეები:

დავითი აბულაძე  
ზვიად აბულაძე, P/N: 24001042747  
ლელა ჩერქეზიშვილი

მესაკუთრე:

ზვიად აბულაძე, დავითი აბულაძე, ლელა ჩერქეზიშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023237261  
თარიღი 19/03/2023  
23:51:55

საგანი: 1263 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წამოსადგენია ლოკუმენტი; მიწის ნაკვეთის სრულად განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი ლოკუმენტით გათვალისწინებული მიწის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებულის წესით აღიარების ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
04/05/2023

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)