



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026240285 - 23/03/2026 17:29:58

მომზადების თარიღი
24/03/2026 11:02:03

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	81	21	111/029	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 251.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.21.01.144;

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ხეხილსანერგე მეურნეობა

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882025731189, თარიღი 26/06/2025 17:55:14
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/07/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 02/07/2025, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გიორგი დიასამიძე, P/N: 01019040949

მესაკუთრე:

გიორგი დიასამიძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025730150
თარიღი 26/06/2025 15:51:49

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 251.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA000242305, დამონშების თარიღი 26/06/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/07/2025

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026240285
თარიღი 23/03/2026 17:29:58

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 251.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ.P57017468.0101.001.01, დამონშების თარიღი 23/03/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/03/2026

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025210129
თარიღი 17/10/2025 14:28:40

საგანი: საჯარო სერვიტუტუ დატვირთულია 27 კვ.მ.;

წერილი, რეესტრის ნომერი N16-01252624475, დამონშების თარიღი 19/09/2025, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის და ურბანული განვითარების სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025339486
თარიღი 12/11/2025
16:44:15

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 251.00 კვ.მ. ;
შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ
პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია "ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი
სახლი" და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად
(ბინებად), იდენტიფიცირებად ფართებად.;

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N7687776, დამოწმების თარიღი 03/11/2025,
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 18/11/2025
ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge