



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025099653 - 18/09/2025 14:27:22

მომზადების თარიღი
18/09/2025 15:36:20

საკუთრების განყოფილება

ზონა დუშეთი	სექტორი ქვეშეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 12390.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.62.58.391; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 ("კ" ბლოკი, მშენებარე) -საერთო ფართი 16959.5კვ.მ. (მათ შორის სასტუმროს ნომრების ფართი 5187.80კვ.მ. კომერციული ფართი 1626.20კვ.მ. საზაფხულო ფართი 1005.30კვ.მ. კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი 1371.30კვ.მ. დამხმარე ფართობი 811.30კვ.მ. მინისქვეშა ავტოსადგომის ფართობი 6957.60კვ.მ.) შენობა N2 (ბლოკი"ლ", მშენებარე) საერთო ფართი 15167.2 კვ.მ. (მათ შორის: სასტუმროს ნომრების ფართი 8893.3 კვ.მ. კომერციული ფართობი 1699.6 კვ.მ. საზაფხულო ფართობი 1036.5 კვ.მ. კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი 1851.5 კვ.მ. დამხმარე ფართობი 228.8 კვ.მ. მინისქვეშა ავტოსადგომის ფართობი 1457.5 კვ.მ.)
71	62	58	395	

მისამართი: რაიონი დუშეთი , სოფელი კაიშაურები ,
"მთა ვარცლა"

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902018087111 , თარიღი 14/12/2018 10:28:20
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/01/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "რედ-კო-ს" (ს.კ 405148415) პარტნიორთა კრების ოქმი , დამონშების თარიღი:23/01/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნებართვა N627 , დამონშების თარიღი:29/11/2018 , საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამონშების თარიღი:06/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , დამონშების თარიღი:09/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება უძრავი ქონების გადახდის განვადებით ნასყიდობის 2016 წლის 6 ივნისის ხელშეკრულებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი:12/11/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების გადახდის განვადებით ნასყიდობის თაობაზე , დამონშების თარიღი:15/11/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების (მინის ნაკვეთის) ნასყიდობისა და 2016 წლის 15 ნოემბერს გაფორმებულ "უძრავი ქონების გადახდის განვადებით ნასყიდობის თაობაზე" ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამონშების თარიღი: 29/08/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამონშების თარიღი:06/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ურთიერთშეთანხმება ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი:10/07/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება უძრავი ქონების გადახდის განვადებით ნასყიდობის 2016 წლის 6 ივნისის ხელშეკრულებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი:12/11/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , დამონშების თარიღი:09/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N407666 , დამონშების თარიღი:02/10/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამონშების თარიღი:06/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება უძრავი ქონების გადახდის განვადებით ნასყიდობის 2016 წლის 6 ივნისის ხელშეკრულებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამონშების თარიღი:12/11/2016 , საქართველოს იუსტიციის

სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- ურთიერთშეთანხმება ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცლილების შეტანის თაობაზე , დამონმების თარიღი:10/07/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N204-04 , დამონმების თარიღი:03/11/2017 , საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო
- ქონების ურთიერთგადაცემის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:01/08/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N183-04 , დამონმების თარიღი:27/11/2018 , საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო
- ბრძანება N184-04 , დამონმების თარიღი:29/11/2018 , საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო
- ნებართვა N529 , დამონმების თარიღი:03/11/2017 , საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო, სსიპ ტექნიკური და სამშენებლო ზედამხედველობის სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "რედ-კო" , ID ნომერი:405148415

მესაკუთრე:

შპს "რედ-კო"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამეწარმეო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეწარმეო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას სამეწარმეო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge