



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025479003 - 11/12/2025 17:45:43

მომზადების თარიღი  
17/12/2025 12:02:20

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>72</b>	<b>16</b>	<b>100/044</b>	დამუსგებული ფართობი: 1313.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი ლისი				ნაკვეთის წინა ნომერი:01.72.16.100.053;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025175677 , თარიღი 12/02/2025 16:20:32  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/03/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს რაც არ უნდა მოხდეს პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:23/02/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება მიწის ნაკვეთების გაშიჯვნა/გაერთიანების შესახებ განაშენიანების რეგულირების გეგმის მიხედვით , დამოწმების თარიღი:04/03/2025 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განკარგულება განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე N687 , დამოწმების თარიღი:20/12/2024 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:26/04/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრები:

ვახტანგ ვახტანგიშვილი,P/N: 01019017614

#### მესაკუთრე:

ვახტანგ ვახტანგიშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016617893  
თარიღი 13/09/2016  
13:51:16

გამყიდველი: ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობი 1313.00 კვ.მ.;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N24525 , დამოწმების თარიღი: 13/09/2016 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/09/2016

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
  - საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)