



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026560213 - 29/06/2026 12:38:56

მომზადების თარიღი  
02/07/2026 11:31:49

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>ხაზური | სექტორი<br>ხაზური | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 446.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>69.08.66.009</b> ;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01(სამშენებლო<br>ლოკუმენტაციის გარეშე) N02 საერთო ფართობი 266.0 კვ.მ.;<br>N03(სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე);<br>N04(სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე) |
|----------------|-------------------|----------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 69             | 08                | 66       | 590     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

მისამართი: ხაზურის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი ხაზური,  
ბორჯომის ქუჩა, N 144

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023678772 , თარიღი 01/07/2023 22:58:40  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/09/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1008 , დამოწმების თარიღი: 13/11/1997 , ნოტარიუსი მ. ქიქავა
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღზე დათვალიერების ოქმი N781389 , დამოწმების თარიღი: 01/07/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ინფორმაცია ობიექტზე , დამოწმების თარიღი: 03/06/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N260649647 , დამოწმების თარიღი: 19/05/2026 , ნოტარიუსი მაღონა ქიქავა
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N028

#### მესაკუთრები:

ოთარ ჩუგკერაშვილი, P/N: 57001015213

#### მესაკუთრე:

ოთარ ჩუგკერაშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

## რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

## რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)