



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023656986 - 27/06/2023 13:50:08

მომზადების თარიღი
03/07/2023 10:10:02

საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი დიდი ლილო	კვარტალი 16	ნაკვეთი 483	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 2087.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.08.16.407; 81.08.16.446; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3 სხვა ფართობი: საერთო ფართობი 3151.8 კვ.მ საოფისე ფართობი 29.5 კვ.მ კომერციული ფართობი 1198.0 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 35.4 კვ.მ სარდაფის ფართობი 622.9 კვ.მ სასაწყობე ფართობი 1226.0 კვ.მ დამხმარე ფართობი 40.0 კვ.მ
-------------------	----------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი , დიდი ლილო

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902019006029 , თარიღი 03/12/2019 11:58:18
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/12/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N140090593 , დამოწმების თარიღი: 04/02/2014 , ნოტარიუსი ეკატერინე ელიბერიძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 15/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 11/03/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

კარლო ჭიჭინაძე , P/N: 01017049706
კახაბერ ჭიჭინაძე , P/N: 01015000156
სანდრო ჭიჭინაძე , P/N: 01017049703

მესაკუთრე:

აღწერა:

კახაბერ ჭიჭინაძე საოფისე ფართობი 29.5 კვ.მ; საზაფხულო ფართობი 35.4 კვ.მ;
სანდრო ჭიჭინაძე სასაწყობე ფართობი 1226.0 კვ.მ
კარლო ჭიჭინაძე კომერციული ფართობი 1198.0 კვ.მ, სარდაფის ფართობი 622.9 კვ.მ; დამხმარე ფართობი 40.0 კვ.მ

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019470136
თარიღი 14/06/2019
11:01:49

იპოთეკარე: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2087.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1; N2; N3;
სხვა ფართი: საერთო ფართი : 3151.8 კვ.მ; საოფისე ფართი: 29.5 კვ.მ; კომერციული ფართი:
1198.0 კვ.მ; საზაფხულო ფართი: 35.4 კვ.მ; სარდაფის ფართი: 622.9 კვ.მ; სასაწყობე ფართი:
1226.0 კვ.მ; დამხმარე ფართი: 40.0 კვ.მ ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
14/06/2019

იპოთეკის ხელშეკრულება N 9336989-01, დამოწმების თარიღი 14/06/2019, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახლო გირაგნობა:

- საგადასახლო გირაგნობა/იპოთეკა: 102023304008 27/06/2023 11:39:37
კახაბერ ჭიჭინაძე ს/ნ 104391365 პ/ნ 01015000156
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგყობინება, N00511023, 27.06.2023, შემოსავლების სამსახური

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882011212735
თარიღი 06/05/2011
11:21:00

გამქირავებელი: კახაბერ ჭიჭინაძე P/N: 01015000156; სანდრო ჭიჭინაძე P/N:
01017049703; კარლო ჭიჭინაძე P/N: 01017049706;
დამქირავებელი: შპს ლე ვოლი 204574317;
საგანი: 2087.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან 400.00 კვ.მ ვალა 9 თვე;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/05/2011

ხელშეკრულება ფართის გაქირავების შესახებ, დამოწმების თარიღი 18/03/2011,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882011212753
თარიღი 06/05/2011
11:24:39

გამქირავებელი: სანდრო ჭიჭინაძე P/N: 01017049703; კახაბერ ჭიჭინაძე P/N:
01015000156; კარლო ჭიჭინაძე P/N: 01017049706;
დამქირავებელი: შპს "ლეალითი" 200277422;
საგანი: 2087.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან 400.00 კვ.მ ვალა 9 თვე; ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/05/2011

ხელშეკრულება ფართის გაქირავების შესახებ, დამოწმების თარიღი 18/03/2011,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015191500
თარიღი 06/04/2015
14:34:07

გამქირავებელი: კახაბერ ჭიჭინაძე P/N: 01015000156; სანდრო ჭიჭინაძე P/N:
01017049703; კარლო ჭიჭინაძე P/N: 01017049706;
დამქირავებელი: შპს "ჯეოსელი" 203841940;
საგანი: მიწის ფართიდან: 4.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობა N2-ის სახურავზე 2.00 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი: 06/04/2020;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
15/04/2015

ქირაგნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/04/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020131723
თარიღი 19/02/2020
11:53:54

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ვექსის ჰოსპიტალი" 404476205;
მესაკუთრე: სანდრო ჭიჭინაძე P/N: 01017049703;
საგანი: სანდრო ჭიჭინაძის კუთვნილი სასაწყობე ფართი 1226.0 კვ.მ-დან 788.03 კვ.მ ფართი;
ვალა: 5 წელი;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი

იჯარის ხელშეკრულება N81.08.16.483-1, დამოწმების თარიღი 19/02/2020, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge