

საქართველო  
ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან  
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

ამონაწერის მომზადების თარიღი: 02.04.08

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008088998

თარიღი 01.02.08

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა	მცხეთა	72 (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება  საკუთრება: ნაკვეთი  წინა № 720332049
სექტორი	მისაქციელი	03 (კოდი)	
კვარტლის №	32	ნაკვეთის № 225	
ფართობი	ჰექტარი	0.238	
მისამართი	ზომის ერთეული დაუზუსტებელი დაუზუსტებელი სოფ. მისაქციელი, „ჩქარი არხის იქით“		
უფლება	საკუთრება		ნაკვეთის ფუნქცია სასოფლო-სამეურნეო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
ნასყიდობის ხელშეკრულება რეგისტრში რეგისტრაციის №1-420 დამოწმებული ნოტარიუსის მიერ 25.02.2002წ.	კალანდაძე გივი დაბ. 28.06.1947წ. პირ. №01024006106 ქ. თბილისი ნუცუბიძის ქ. №72 ბ.2  უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის №: 720707383 განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 01.05.07 უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 01.05.07

გ) ვალდებულებების განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
<p><i>ამონაწერის მომზადების მომენტისათვის 02.04.08წ. უძრავ ნივთზე ყადაღა რეგისტრირებული არ არის. საგადასახადო ვირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის</i></p>		

დ) იპოთეკის (ვირავნობის) განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (ვირავნობა), იჯარა	აღწერა

ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საწილად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადასახდის ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მხედვით.