



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023427227 - 20/12/2023 21:15:49

მომზადების თარიღი
19/02/2024 16:47:36

საკუთრების განყოფილება

ზონა ლუშეთი	სექტორი ჭოპორგი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუშავებული ფართობი: 1438.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.64.81.581; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 - საერთო ფართობით 138.884 კვ.მ
71	64	81	393	

მისამართი: ლუშეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი
ბულაჩაური

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023379615 , თარიღი 12/12/2023 15:26:55
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/12/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმი N1304660 , დამოწმების
თარიღი: 20/12/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N043
- ბრძანება N132.1322224212 , დამოწმების თარიღი: 30/08/2022 , ლუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი N221780850, დამოწმების
თარიღი: 30/12/2022, ნოგარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233017682 , დამოწმების თარიღი: 06/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ვალდებულების გაუქმების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 06/03/2023 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ნიკო კვარჭაია, P/N: 01005030964

მესაკუთრე:

ნიკო კვარჭაია

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023170682
თარიღი 06/03/2023
15:08:48

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1438.00 კვ.მ. N1 (საერთო ფართობი 138.884 კვ.მ (მათ შორის
საცხოვრებელი ფართი 133.004 კვ.მ; საზაფხულო ფართი 5.88 კვ.მ);

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233017682, დამოწმების თარიღი 06/03/2023,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
06/03/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ღოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge