



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020985918 - 24/12/2020 17:50:13

მომზადების თარიღი  
25/12/2020 10:19:43

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი <b>01</b>	კვარტალი <b>72</b>	ნაკვეთი <b>14</b>	ნაკვეთის საკუთრების გიძი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 900.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო ფართობით 876.36 კვ.მ, მათ შორის I სართულის ფართი 457.28 კვ.მ და II სართულის ფართი 419.08 კვ.მ
-----------------	----------------------	-----------------------	----------------------	---

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020874222 , თარიღი 17/11/2020 09:28:18  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/11/2020

**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 23/10/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 17/11/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 21/08/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**მესაკუთრეები:**  
დემური ქათამაძე, P/N: 61901101172  
ლაშა ხუციშვილი, P/N: 01017045311  
შპს "არგო 2020" , ID ნომერი: 212917799

<b>მესაკუთრე:</b>	<b>აღწერა:</b>
ლაშა ხუციშვილი	მიწის ფართი 315 კვ.მ , შენობა N1-დან ფართი 306.73 კვ.მ (მათ შორის I სართულიდან 160.05 კვ.მ, II სართულიდან 146.68 კვ.მ)
შპს "არგო 2020"	მიწის ფართი 450 კვ.მ , შენობა N1-დან ფართი 438.18 კვ.მ (მათ შორის I სართულიდან 228.64 კვ.მ, II სართულიდან 209.54 კვ.მ)
დემური ქათამაძე	მიწის ფართი 135 კვ.მ , შენობა N1-დან ფართი 131.45 კვ.მ (მათ შორის I სართულიდან 68.59 კვ.მ, II სართულიდან 62.86 კვ.მ)

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019075111  
თარიღი 04/02/2019  
16:37:35

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
მესაკუთრე: ლაშა ხუციშვილი P/N: 01017045311; შპს "არგო 2020" 212917799; დემური  
ქათამაძე P/N: 61901101172;

საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 900.00 კვ.მ. შენობა N1 საერთო ფართობი  
876.36 კვ.მ, მათ შორის I სართულის ფართი 457.28 კვ.მ და II სართულის ფართი 419.08 კვ.მ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
05/02/2019

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232643074, დამოწმების თარიღი 04/02/2019,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232643074, დამოწმების თარიღი 04/02/2019,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახლო გირაგნობა:

- საგადასახლო გირაგნობა/იპოთეკა: 102019397273 21/10/2019 18:10:47  
ლაშა ხუციშვილი ს/ნ 777777777 პ/ნ 01017045311  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00638021, 21.10.2019, შემოსავლების სამსახური
- საგადასახლო გირაგნობა/იპოთეკა: 102019450213 23/11/2019 16:39:39  
ლაშა ხუციშვილი ს/ნ 777777777 პ/ნ 01017045311  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00643779, 22.11.2019, შემოსავლების სამსახური
- საგადასახლო გირაგნობა/იპოთეკა: 102019382104 10/10/2019 17:48:26  
შპს შპს ვესტ ბაგონი ს/ნ 212917799  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N02113398, 10.10.2019, შემოსავლების სამსახური

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახალი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერმონოულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჩნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)