



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024752225 - 27/05/2024 17:34:44

მომზადების თარიღი  
28/05/2024 09:25:33

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 18	ნაკვეთი 007/002	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 10070.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01; N02;N03;N04;N05;N06;N07;N08;N09;N10;N11;N12;N14 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 9520.00 უფლ. დამ. ღირს. -ის გარეშე არსებული შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N13
-----------------	--------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა თვალჭრელიძე,  
შესახვევი 2, N 8

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023478731 , თარიღი 26/12/2023 11:31:30  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/12/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება ქონების ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 26/12/2023, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს "ამ ინდუსტრიალ პარკ", ID ნომერი: 406449801

მესაკუთრე:

შპს "ამ ინდუსტრიალ პარკ"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

892023482227

თარიღი 26/12/2023

19:06:07

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თბილისი ბანკი" 204854595;

საგანი: 10070 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233089698, დამოწმების თარიღი 26/12/2023,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

26/12/2023

საგადასახადო გირაუნობა:

- საგადასახლო გირაგნობა/იპოთეკა: 102024244119 17/05/2024 18:38:44  
შპს შპს ამ ინდასტრიალ პარკ ს/ნ 406449801  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00716052, 17.05.2024, შემოსავლების სამსახური

## სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014242455 თარიღი 13/05/2014 15:25:07	მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება სილქნეტი204566978; საგანი:სახურავის ფართი N5 კვ.მ.; ვადა:2 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/05/2014	იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი13/05/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017808971 თარიღი 04/09/2017 13:16:57	მოიჯარე: შპს "მობიგელი" 204450584; საგანი:სათავსო 15 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:01/08/2020;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/09/2017	ხელშეკრულება N367/09, დამოწმების თარიღი01/08/2009, (რეგ.ნომერი 882011117693), 2009 წლის 01 აგვისტოს N367/09 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N1, დამოწმების თარიღი16/08/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, N367/09 ხელშეკრულება დამატებითი შეთანხმება N3, დამოწმების თარიღი 18/11/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 2009 წლის 01 აგვისტოს N 367/09 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N 4, დამოწმების თარიღი04/09/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902018011433 თარიღი 19/11/2018 14:17:00	მოიჯარე: შპს ზუსო 406256554; საგანი:200 კვ.მ. საწარმოო შენობის ფართი; ვადა:6 წელი; საბოლოო თარიღი:01/01/2025;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/11/2018	ხელშეკრულება N1 საწარმოო ძირითადი საშუალების იჯარით გადაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი19/11/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)