



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026665676 - 27/07/2026 17:05:58მომზადების თარიღი  
31/07/2026 10:53:38

## საკუთრების განყოფილება

|                                                  |         |          |         |                                         |
|--------------------------------------------------|---------|----------|---------|-----------------------------------------|
| ზონა                                             | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება     |
| თბილისი                                          | სამგორი |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო |
| 01                                               | 19      | 33       | 004/217 | დაზუსტებული ფართობი: 867.00 კვ.მ.       |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, ემირ ბურჯანაძის ქუჩა, |         |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.33.004.102; |
| N 5                                              |         |          |         |                                         |

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009084454 , თარიღი 24/03/2009 17:08:13  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/03/2009

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მიღება-ჩაბარების აქტი N22711 , დამოწმების თარიღი: 18/12/1998

## მესაკუთრეები:

ლიანა გაგუა , P/N: 01029011250

## მესაკუთრე:

ლიანა გაგუა

აღწერა:

## იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024945586 თარიღი 28/06/2024 18:35:00

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N240815699, დამოწმების თარიღი 28/06/2024, ნოტარიუსი ე.შინიაშვილი

სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან დამატების შეტანა, რეესტრის ნომერი N260351355, დამოწმების თარიღი 19/03/2026, ნოტარიუსი ელისო შინიაშვილი ,

სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან დამატების შეტანა, რეესტრის ნომერი N261012953, დამოწმების თარიღი 27/07/2026, ნოტარიუსი ე.შინიაშვილი

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივების მიწოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საკადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეწარმეო გადასახადი.
- საკადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეწარმეო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საკადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საკადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საკადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)