



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022082125 - 03/02/2022 13:25:21

მომზადების თარიღი
04/02/2022 12:05:26

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4966.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.18.05.003.052; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1(მშენებარე) საერთო ფართობი: 32894კვ.მ.
01	18	05	003/138	

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა II ხეივანი , N 10-12

მესაკუთრეები:

- აპარონ აღარ ,P/N: 0-1435025-0 C/N: 20767316
- ზურაბი ხუციშვილი ,P/N: 28001111180
- ნატო გაბატაძე ,P/N: 01024061106
- ფატიმა ჯიმშიგაშვილი,P/N: 01029001017
- შპს "ალიანს კონსტრაქშენ", ID ნომერი:405195587
- შპს X ვექტორი , ID ნომერი:416290882

01.18.05.003.138.01.01.039

ზურაბი ხუციშვილი	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	სართული10,ბინა N39,ბლოკი "ა"	65.60 კვ.მ.
------------------	----------------------------	------------------------------	-------------

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.01.045

შპს "ალიანს კონსტრაქშენ"	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	სართული11,ბინა N45,ბლოკი "ა"	78.10 კვ.მ.
--------------------------	----------------------------	------------------------------	-------------

- შეთანხმება , N210648681, დამოწმების თარიღი:24/06/2021 , N210678764,დამოწმების თარიღი:01/07/2021, N210727986, დამოწმების თარიღი:13/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი
- შეთანხმება , N211268558, დამოწმების თარიღი:12/11/2021 , N211280571, დამოწმების თარიღი:16/11/2021, N211282542, დამოწმების თარიღი:17/11/2021, N210708223, დამოწმების თარიღი:08/07/2021, N210728887, დამოწმების თარიღი:13/07/2021, N210750430, დამოწმების თარიღი:19/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი

01.18.05.003.138.01.01.055

ნაგო გაბაგაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული12,ბინა N55,ბლოკი "ა" 54.40 კვ.მ.

- შეთანხმება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , გაფორმების თარიღი:14/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.01.064

შპს "ალიანს კონსტრაქშენ" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული14,ბინა N64,ბლოკი "ა" 81.50 კვ.მ.

- შეთანხმება , N210648681, დამოწმების თარიღი:24/06/2021 , N210678764,დამოწმების თარიღი:01/07/2021, N210727986, დამოწმების თარიღი:13/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი
- შეთანხმება , N211268558, დამოწმების თარიღი:12/11/2021 , N211280571, დამოწმების თარიღი:16/11/2021, N211282542, დამოწმების თარიღი:17/11/2021, N210708223, დამოწმების თარიღი:08/07/2021, N210728887, დამოწმების თარიღი:13/07/2021, N210750430, დამოწმების თარიღი:19/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი

01.18.05.003.138.01.01.077

შპს "ალიანს კონსტრაქშენ" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული15,ბინა N77,ბლოკი "ა" 132.20 კვ.მ.

- შეთანხმება , N210648681, დამოწმების თარიღი:24/06/2021 , N210678764,დამოწმების თარიღი:01/07/2021, N210727986, დამოწმების თარიღი:13/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი
- შეთანხმება , N211268558, დამოწმების თარიღი:12/11/2021 , N211280571, დამოწმების თარიღი:16/11/2021, N211282542, დამოწმების თარიღი:17/11/2021, N210708223, დამოწმების თარიღი:08/07/2021, N210728887, დამოწმების თარიღი:13/07/2021, N210750430, დამოწმების თარიღი:19/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი

01.18.05.003.138.01.01.083

აპარონ აღარ საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული16,ბინა N83,ბლოკი "ა" 54.40 კვ.მ.

- შეთანხმება 2021 წლის 24 დეკემბრის უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულების ცვლილების თაობაზე , გაფორმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.01.089

ფაგიმა ჯიმშიგაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული17,ბინა N89,"ა"ბლოკი 65.60 კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:09/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.01.122

შპს "ალიანს კონსტრაქშენ" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული21,ბინა N122,ბლოკი "ა"** 77.10 კვ.მ.

- შეთანხმება , N210648681, დამოწმების თარიღი:24/06/2021 , N210678764,დამოწმების თარიღი:01/07/2021, N210727986, დამოწმების თარიღი:13/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი
- შეთანხმება , N211268558, დამოწმების თარიღი:12/11/2021 , N211280571, დამოწმების თარიღი:16/11/2021, N211282542, დამოწმების თარიღი:17/11/2021, N210708223, დამოწმების თარიღი:08/07/2021, N210728887, დამოწმების თარიღი:13/07/2021, N210750430, დამოწმების თარიღი:19/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი

01.18.05.003.138.01.01.126

შპს X ვექტორი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული21,ბინა N126,ბლოკი "ა"** 129.90 კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.02.035

შპს "ალიანს კონსტრაქშენ" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა N35,ბლოკი "ბ"** 134.60 კვ.მ.

- შპს "ალიანს კონსტრაქშენ"-ის ს/კ 405195587 პარგნიორთა კრების გადაწყვეტილება ,N211268558, დამოწმების თარიღი:12/11/2021 , N211280571, დამოწმების თარიღი:16/11/2021, N211282542, დამოწმების თარიღი:17/11/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი
- შეთანხმება , N210648681, დამოწმების თარიღი:24/06/2021 , N210678764,დამოწმების თარიღი:01/07/2021, N210727986, დამოწმების თარიღი:13/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი

01.18.05.003.138.01.04.006

შპს "ალიანს კონსტრაქშენ" საკუთრება ავეგოსადგომი N6 (მშენებარე) **სართული -1** 17.20 კვ.მ.

- შეთანხმება , N210648681, დამოწმების თარიღი:24/06/2021 , N210678764,დამოწმების თარიღი:01/07/2021, N210727986, დამოწმების თარიღი:13/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი
- შეთანხმება , N211268558, დამოწმების თარიღი:12/11/2021 , N211280571, დამოწმების თარიღი:16/11/2021, N211282542, დამოწმების თარიღი:17/11/2021, N210708223, დამოწმების თარიღი:08/07/2021, N210728887, დამოწმების თარიღი:13/07/2021, N210750430, დამოწმების თარიღი:19/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი

01.18.05.003.138.01.04.017

შპს "ალიანს კონსტრაქშენ" საკუთრება ავეგოსადგომი N17(მშენებარე) **სართული-1**, 18.60 კვ.მ.

- შეთანხმება , N210648681, დამოწმების თარიღი:24/06/2021 , N210678764,დამოწმების თარიღი:01/07/2021, N210727986, დამოწმების თარიღი:13/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი
- შეთანხმება , N211268558, დამოწმების თარიღი:12/11/2021 , N211280571, დამოწმების თარიღი:16/11/2021, N211282542, დამოწმების თარიღი:17/11/2021, N210708223, დამოწმების თარიღი:08/07/2021, N210728887, დამოწმების თარიღი:13/07/2021, N210750430, დამოწმების თარიღი:19/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი

01.18.05.003.138.01.04.037

აპარონ აღარ

საკუთრება ავტოსადგომი N37(მშენებარე) სართული-1, 25.40 კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.04.038

ფატიმა ჯიმშიტაშვილი

საკუთრება ავტოსადგომი N38(მშენებარე) -1 სართული 16.60 კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:09/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:20/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:17/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.04.045

ნაგო გაბაგაძე

საკუთრება ავტოსადგომი N45(მშენებარე) სართული1, 17.80 კვ.მ.

- შეთანხმება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი:14/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.04.077

შპს X ვექტორი

საკუთრება ავტოსადგომი N77(მშენებარე) სართული1, 25.40 კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.04.078

შპს X ვექტორი

საკუთრება ავტოსადგომი N78(მშენებარე) სართული1, 16.60 კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "ალიანს კონსტრაქშენ"

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
01.18.05.003.138

უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება, რეესტრის
ნომერი N211132834, დამოწმების
თარიღი 11/10/2021, ნოტარიუსი ლ. ცხადაძე,

უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება, რეესტრის
ნომერი N211165181, დამოწმების
თარიღი 19/10/2021, ნოტარიუსი ლ. ცხადაძე,

აღწერა:

882021895153 20/10/2021 11:33:01 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882021895153 თარიღი:
20/10/2021 11:33:01)

უზუფრუქტუარი: სააქციო საზოგადოება
თელასი 202052580;

საგანი: 25 კვ.მ მიწის ნაკვეთი;
ვადა: 49 წელი;

01.18.05.003.138.01.01.064

წინასწარი ხელშეკრულება უძრავი ქონების
ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 21/01/2022,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882022051352 21/01/2022 15:53:17 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882022051352 თარიღი:
21/01/2022 15:53:17)

მომავალი მესაკუთრე მათა ხაგოიანი P/N:
0111112602;

საგანი: სართული 14, ბინა N64, ბლოკი "ა" ფართი: 81.50
კვ.მ;

01.18.05.003.138.01.01.077

უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება,
დამოწმების თარიღი 09/12/2021, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

892021056696 09/12/2021 15:48:23 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 892021056696 თარიღი:
09/12/2021 15:48:23)

მომავალი მესაკუთრე თეკლე წიკლაური P/N:
16001021396;

საგანი: სართული 15, ბინა N77, ბლოკი "ა"
ფართი 132.20 კვ.მ.;

01.18.05.003.138.01.02.035

შეთანხმება უძრავ ქონებაზე მომავალი მესაკუთრის
რეგისტრაციის თაობაზე, დამოწმების
თარიღი 08/12/2021, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892021051559 08/12/2021 15:26:32 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 892021051559 თარიღი:
08/12/2021 15:26:32)

მომავალი მესაკუთრე ალიამ გასანოვი P/N:
12001038603;

საგანი: სართული 9, ბინა N35, ბლოკი "ბ" ფართი 134.60
კვ.მ.;

ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების დათმობის
შესახებ, რეესტრის ნომერი N211209951, დამოწმების
თარიღი 29/10/2021, ნოტარიუსი ღარეჯან
ახალბედაშვილი

01.18.05.003.138.01.04.006

წინასწარი ხელშეკრულება უძრავი ქონების
ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 21/01/2022,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882022051368 21/01/2022 15:56:11 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882022051368 თარიღი:
21/01/2022 15:56:11)

მომავალი მესაკუთრე მათა ხაგოიანი P/N:
0111112602;

საგანი: აგოსადგომი N6, სართული -1, ფართი: 17.20
კვ.მ.;

01.18.05.003.138.01.04.017

უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 09/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება 2021 წლის 9 დეკემბრის უძრავი ქონების ნასყიდობის წინასწარი ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი 17/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

892021056736 09/12/2021 15:52:51 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892021056736 თარიღი: 09/12/2021 15:52:51)

მომავალი მესაკუთრე თეკლე წიკლაური P/N: 16001021396;

საგანი: ავტოსადგომი N17(, სართული-1, ფართი: 18.60 კვ.მ. ;

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge