



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021009203 - 09/01/2021 13:20:48

მომზადების თარიღი
13/01/2021 15:46:08

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3473.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:05.32.15.132; 05.32.15.133; 05.32.18.029; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით- 191.5 კვ.მ. N2 საერთო ფართობით-91.81 კვ.მ(მათ შორის I სართულის ფართობი-42.76 კვ.მ ,II სართულის ფართობი-49.05 კვ.მ)
05	32	15	204	
მისამართი: ქალაქი ბათუმი , ქუჩა შერიფ ხიმშიაშვილი , N 34 ; ქალაქი ბათუმი , ქუჩა შერიფ ხიმშიაშვილი , N 34ა ; ქალაქი ბათუმი , ქუჩა ხიმშიაშვილი , N 34 ; ქალაქი ბათუმი , დასახლება ალია ; ქალაქი ბათუმი , დასახლება ანგისა				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020039991 , თარიღი 20/01/2020 17:05:57
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/01/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით , დამოწმების თარიღი:20/01/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით , დამოწმების თარიღი:21/01/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით , დამოწმების თარიღი:21/01/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით , დამოწმების თარიღი:21/01/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება, დამოწმების თარიღი27/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით , დამოწმების თარიღი:21/01/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით , დამოწმების თარიღი:21/01/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ელთ ბილდინგი" , ID ნომერი:445471285

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021009203 თარიღი 09/01/2021 13:20:48

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 3473.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი-191.5 კვ.მ. N2 საერთო ფართობი-91.81 კვ.მ (მათ შორის I სართულის ფართობი-42.76 კვ.მ, II სართულის ფართობი-49.05 კვ.მ);

იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ. CMB-00018-2019/8, დამოწმების თარიღი 09/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/01/2021

საგადასახადო გირავნობა:
რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020039991 თარიღი 20/01/2020 17:05:57

გამყიდველი: ჯუმბერ მიქელაძე P/N: 01009007976;
საგანი: მყიდველი აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე ააშენებს მრავალბინიან სახლს და გადასცემს ამავე სახლში საცხოვრებელ ბინებს.;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 21/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო,

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 20/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020041172 თარიღი 21/01/2020 11:15:34

გამყიდველი: ჯანგულ მიქელაძე P/N: 61006004916;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2007 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 21/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო,

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 21/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაციის ნომერი N882020060512 თარიღი 27.01.2020) შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 27/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020041200
თარიღი 21/01/2020
11:18:58

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
27/01/2020

გამყიდველი: ჯანგულ მიქელაძე P/N: 61006004916;

საგანი: დაბრუნებული ფართობი: 268.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/1-91.81 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 21/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 21/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

შეთანხმება უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით ცვლელის შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი: 27/01/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რელიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge