



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025246977 - 23/10/2025 16:42:45

მომზადების თარიღი
29/10/2025 17:42:51

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ქუთაისი	საფიჩხია			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 541.00 კვ.მ.
03	03	21	226	ნაკვეთის წინა ნომერი: შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) - საერთო ფართობი 618.54 კვ.მ

მისამართი: ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა მ. კოსტავა, (ყოფ. მახარაძე), N 23 (ყოფ. N17ა)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025298462 , თარიღი 20/03/2025 18:06:55
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/04/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N44. 442510118 , დამოწმების თარიღი: 11/04/2025 , ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

თამთა თევლორაძე, P/N: 60001077608

მესაკუთრე:

თამთა თევლორაძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025567502

თარიღი 22/05/2025 17:34:12

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/06/2025

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833;

საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი: 541.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართობით 618.54 კვ.მ ; ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N22.05/0132-25, დამოწმების თარიღი: 22/05/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025301028
თარიღი 21/03/2025
12:33:23

მომავალი მესაკუთრე ხათუნა აბულაძე P/N: 60001045044;
საგანი:სადარბაზო 1, სართული 3, ბინა N4- 89.74 კვ.მ. და ბინა N5-52.72 კვ.მ.;

უძრავი ქონებისწინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით, დამოწმების
თარიღი 21/03/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
23/04/2025

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025123702
თარიღი 25/09/2025
12:21:49

მომავალი მესაკუთრე პაატა გამბელიანი P/N: 62004005001;
საგანი:სადარბაზო 1, სართული 4, ბინა N7 - 60 კვ.მ;

უძრავი ქონებისწინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით, დამოწმების
თარიღი 25/09/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
01/10/2025

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025246977
თარიღი 23/10/2025
16:42:45

მომავალი მესაკუთრე იასონ სტეფანაძე P/N: 01010007567;
საგანი:სადარბაზო 1, სართული 4, ბინა N8, ფართი: 60 კვ.მ. ;

უძრავი ქონებისწინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით, დამოწმების
თარიღი 23/10/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო ,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
29/10/2025

უძრავი ქონებისწინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით, დამოწმების
თარიღი 24/10/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო ,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge