



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023254237 - 22/03/2023 18:48:04

მომზადების თარიღი
27/03/2023 00:55:43

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.032.640; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1- საერთო ფართი: 417,01 კვ.მ. (აქედან I სართული - ფართი 142.05 კვ.მ.; II სართული - ფართი 141.23 კვ.მ.; III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.)
01	72	14	065/363	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, კვირაცხოვლის ქუჩა, N 91; ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, კვირაცხოვლის ქუჩა, N 89				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023254237 , თარიღი 22/03/2023 18:48:04
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/03/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N230109994 , დამოწმების თარიღი: 28/01/2023 , ნოტარიუსი ა. ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის გამოსყიდვის უფლებით გაუქმების შესახებ N230109987 , დამოწმების თარიღი: 28/01/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N230367669 , დამოწმების თარიღი: 22/03/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი N230207132, დამოწმების თარიღი 18/02/2023, ნოტარიუსი ა. ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N230343891 , დამოწმების თარიღი: 17/03/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , რეესტრის ნომერი N230143302, დამოწმების თარიღი 03/02/2023, ნოტარიუსი ა. ჩალაური

მესაკუთრეები:

ეთერი ქავთარაძე, P/N: 01030012552
ირმა მახარაშვილი, P/N: 43001020901
ლაშა კონჯარია, P/N: 62006030625
ლუკა კვინიკაძე, P/N: 50001003067
ნანა მაისურაძე, P/N: 01001028025
ნარგიშ შაინიძე, P/N: 26001003287

მესაკუთრე:	აღწერა:
ეთერი	N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან II სართული - ფართი 141.23 კვ.მ-დან 77.08 კვ.მ.III სართული -
ქავთარაძე	ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 19.67 კვ.მ
ლაშა კონჯარია	N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან I სართული - ფართი 142.05 კვ.მ.
ლუკა კვინიკაძე	N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 50 კვ.მ
ნანა მაისურაძე	N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 33 კვ.მ.
ნარგიშ შაინიძე	N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 31.06
ირმა	N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან II სართული - ფართი 141.23 კვ.მ-დან 64.15 კვ.მ
მახარაშვილი	

იპოთეკა

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023074376 თარიღი 28/01/2023 18:00:16	გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ეთერი ქავთარაძე P/N: 01030012552; მყიდველი: ლაშა კონჯარია P/N: 62006030625; საგანი:N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან I სართული - ფართი 142.05 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:28/07/2023; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/02/2023	უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N230109994 , დამოწმების თარიღი:28/01/2023 ,ნოტარიუსი ა. ჩალაური ,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023094947 თარიღი 03/02/2023 18:06:20	გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ეთერი ქავთარაძე P/N: 01030012552; მყიდველი: ლუკა კვინიკაძე P/N: 50001003067; საგანი:417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 50 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:03/08/2023;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/02/2023	უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , რეესტრის ნომერი N230143302, დამოწმების თარიღი03/02/2023, ნოტარიუსი ა. ჩალაური
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023130816 თარიღი 18/02/2023 12:04:59	გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ეთერი ქავთარაძე P/N: 01030012552; მყიდველი: ნანა მაისურაძე P/N: 01001028025; საგანი:N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 33 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი:18/05/2023;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/02/2023	გამოსყიდვის უფლების განხორციელებამდე მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ქონების გასხვისება ან ვალდებულებით დატვირთვა ერთმანეთის თანხმობის გარეშე; უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი N230207132, დამოწმების თარიღი18/02/2023, ნოტარიუსი ა. ჩალაური

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023228489
თარიღი 17/03/2023
17:44:29

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/03/2023

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023254237
თარიღი 22/03/2023
18:48:04

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
27/03/2023

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ეთერი ქავთარაძე P/N: 01030012552;
მყიდველი: ნარგიშ შაინიძე P/N: 26001003287;

საგანი: N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 31.06;
ხელშეკრულების დადების თარიღი: 17/03/2023;
საბოლოო თარიღი: 17/07/2023;
გამოსყიდვის უფლების განხორციელებამდე მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ქონების
გასხვისება ან ვალდებულებითი დაგვირთვა ერთმანეთის თანხმობის გარეშე;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი
N230343891, დამოწმების თარიღი 17/03/2023, ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ეთერი ქავთარაძე P/N: 01030012552;
მყიდველი: ირმა მახარაშვილი P/N: 43001020901;

საგანი: N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან II სართული - ფართი 141.23 კვ.მ.-დან
64.15 კვ.მ.;
ხელშეკრულების დადების თარიღი: 22/03/2023;
საბოლოო თარიღი: 22/06/2023;
გამოსყიდვის უფლების განხორციელებამდე მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ქონების
გასხვისება ან ვალდებულებითი დაგვირთვა ერთმანეთის თანხმობის გარეშე;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი
N230367669, დამოწმების თარიღი 22/03/2023, ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

ყადაზ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადო გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გვერდით საპროცესო სახელზე, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge