



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025371490 - 03/04/2025 13:26:38მომზადების თარიღი  
10/04/2025 10:27:04

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	საბურთალო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 13507.00 კვ.მ.
<b>01</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>025/094</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.10.10.025.087</b> ;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, მარშალ გელოვანის გამზირი N23, კორპუსი N7				შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: შენობა N1, საერთო ფართობი: 35950.12 კვ.მ.

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025077804 , თარიღი 27/01/2025 16:52:23

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N5411635, დამონშების თარიღი: 21.05.2021 წელი, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- შპს "ემკვადრატის პარკი 3"-ს, ID ნომერი: 405535693 პარტნიორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 30.06.2022 წელი, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება Nბ-10101243191662-17 , დამონშების თარიღი: 30/12/2024 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია
- ბრძანება N6658407, დამონშების თარიღი: 12.09.2023 წელი, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- შპს "ემკვადრატის პარკი"-ს, ID ნომერი: 405116716 დამფუძნებლის გადაწყვეტილება N220830970, დამონშების თარიღი: 04.07.2022 წელი, ნოტარიუსი ი. შარვაშიძე

## მესაკუთრეები:

შპს "ემკვადრატის პარკი 3 " , ID ნომერი: 405535693

## მესაკუთრე:

შპს "ემკვადრატის პარკი 3 "

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი <b>012006034464</b> თარიღი <b>21/06/2006</b>	მინის ნაკვეთი ფართობით 908 კვ.მ. დაიტვირთოს სერვიტუტით;
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი <b>882019477681</b> თარიღი <b>17/06/2019</b> <b>17:32:34</b>	საგანი: მინის ნაკვეთზე ფართობით 1332 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი <b>19/06/2019</b>	განკარგულება <b>N118</b> , დამონშების თარიღი <b>19/04/2019</b> , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო,

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)