



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.72.14.020.598**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026649706 - 22/07/2026 13:06:28

მომზადების თარიღი
27/07/2026 18:04:51

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსტგებული ფართობი: 500.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.020.120;
01	72	14	020/598	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დავით აღმაშენებლის ქუჩა, N 31

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026649706 , თარიღი 22/07/2026 13:06:28
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/07/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსცემის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N 260985026 , დამოწმების თარიღი: 22/07/2026 , ნოტარიუსი რ.ნადირიანი

მესაკუთრეები:
გიორგი ხუჭუა , P/N: 01012005973

მესაკუთრე:
გიორგი ხუჭუა

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026649706
თარიღი 22/07/2026
13:06:28

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი მაკა ფერაძე P/N: 31001009405;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი: 22/11/2026;
მყიდველი ვალდებულია არ გაასხვისოს, იპოთეკით არ დატვირთოს და/ან სხვა ვალდებულებით
არ დატვირთოს ნასყიდობის საგანი;

უფლების გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N 260985026 , დამოწმების
რეგისტრაცია: თარიღი: 27/07/2026 , თარიღი: 22/07/2026 , ნოტარიუსი რ.ნადირაძე ,
ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge