



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 71.56.24.815**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025619582 - 02/06/2025 16:37:14

მომზადების თარიღი  
06/06/2025 18:54:38

### საკუთრების განყოფილება

| მონა<br>ლუშეთი                                            | სექტორი<br>ბაზალეთი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)<br>დაზუსტებული ფართობი: 515.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.56.24.707;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-42.4 კვ.მ |
|-----------------------------------------------------------|---------------------|----------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 71                                                        | 56                  | 24       | 815     |                                                                                                                                                                                                                    |
| მისამართი: ლუშეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი<br>ჩანადირთკარი |                     |          |         |                                                                                                                                                                                                                    |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021901534 , თარიღი 21/10/2021 16:07:16  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/10/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადახდის განვადების უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N211178578 , დამოწმების თარიღი: 21/10/2021 , ნოტარიუსი ლამარა დიდუბაშვილი
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი: 04/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N120574044 , დამოწმების თარიღი: 04/06/2012 , ნოტარიუსი ლ. ონიანი

მესაკუთრეები:

ალექსანდრე სილაგაძე , P/N: 49001014218

მესაკუთრე:

ალწერა:

ალექსანდრე სილაგაძე

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)