



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025385440 - 07/04/2025 15:50:18

მომზადების თარიღი  
07/04/2025 16:52:11

### საკუთრების განყოფილება

|                   |                     |                |                |   |
|-------------------|---------------------|----------------|----------------|---|
| ზონა<br>გარდაბანი | სექტორი<br>კრწანისი | კვარტალი<br>21 | ნაკვეთი<br>027 | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 2742.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.04.21.007;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 : I<br>სართული საერთო ფართობით 47.37 კვ.მ; მანსარდის<br>სართული საერთო ფართობით 43.79 კვ.მ |
|-------------------|---------------------|----------------|----------------|---|

მისამართი: გარდაბანი, სოფელი კრწანისი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019779899 , თარიღი 23/09/2019 10:29:31  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/09/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 23/09/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრები:

თამარ ლორია, P/N: 01024032185

#### მესაკუთრე:

თამარ ლორია

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025382882  
თარიღი 07/04/2025  
11:20:36

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო" 205236537;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2742.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 : I სართული საერთო ფართობით 47.37 კვ.მ; მანსარდის სართული საერთო ფართობით 43.79 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 000103.497001-ა, დამოწმების თარიღი 07/04/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 07/04/2025  
საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო თვის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)