



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024589095 - 11/10/2024 12:31:56

მომზადების თარიღი  
11/10/2024 13:56:13

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მარნეული	სექტორი კასუმლო	კვარტალი 11	ნაკვეთი 572	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 490.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 83.12.01.537; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-საერთო ფართი 244.14 კვ.მ.; N2-საერთო ფართი 67.49 კვ.მ.; N3- საერთო ფართი 7.82 კვ.მ.
მისამართი: მარნეულის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ბაითალო, 1-ლი ქუჩა, N 9				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024582853 , თარიღი 10/10/2024 10:36:16  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/10/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/10/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ლაშა ქავთარია, P/N: 35001103541

მესაკუთრე:

ლაშა ქავთარია

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024589095

თარიღი 11/10/2024  
12:31:56

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
11/10/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 490.00 კვ.მ. შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-საერთო  
ფართი 244.14 კვ.მ.; N2-საერთო ფართი 67.49 კვ.მ.; N3-საერთო ფართი 7.82 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233160813, დამოწმების თარიღი 11/10/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

# ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)