



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024969595 - 01/07/2024 18:30:22მომზადების თარიღი
25/12/2024 16:17:08

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
01	81	01	114/001	დაზუსტებული ფართობი: 695.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა კოვთრი, ნიკო კაცხავას ქუჩა, N 14				ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.01.04.871; 81.01.04.881;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022618125 , თარიღი 26/08/2022 15:10:33
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/09/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2227328 , დამონების თარიღი:01/07/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N238
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონების თარიღი:03/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონების თარიღი:03/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N 16-01222291874 , დამონების თარიღი:17/08/2022 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო
- საკუთრების უფლების მონობა N379 , დამონების თარიღი:14/06/2022 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან არსებული თვითნებურად დაკავებულ მიწაზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისია

მესაკუთრეები:

ამბროსი კინურაშვილი ,P/N: 60002005433

მესაკუთრე:

ამბროსი კინურაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 88202221434 თარიღი 01/04/2022 11:43:48	საგანი:მინის ნაკვეთზე ფართობით 347 კვ.მ ვრცელდება სერვიტუტის უფლება სს "თელასი" (202052580) -ს სასარგებლოდ .;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/04/2022	სერვიტუტის წარმოშობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220334048, დამონების თარიღი 29/03/2022, ნოტარიუსი ლ.ცხადაძე
	სერვიტუტის წარმოშობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220350158, დამონების თარიღი 31/03/2022, ნოტარიუსი ლ.ცხადაძე
	(ცვლილების რეგისტრაციის N 882022706494) სერვიტუტის ცვლილების ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N221294394, დამონების თარიღი 26/09/2022, ნოტარიუსი ლუიზა ცხადაძე
	სერვიტუტის ცვლილების ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N221308991, დამონების თარიღი 28/09/2022, ნოტარიუსი ლუიზა ცხადაძე

ვალდებულება

განცხადების

პირველი მხარე: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" 204521794;

**რეგისტრაცია
ნომერი
882023140446
თარიღი 22/02/2023
11:11:40**

საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 695.00 კვ.მ. ;
შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია "ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი" და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად), იდენტიფიცირებად ფართებად;

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 28/02/2023
ყადაღ/აკრძალვა:**

გადაწყვეტილება N6322434, დამონების თარიღი 10/02/2023, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge