



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025661538 - 13/06/2025 13:21:39მომზადების თარიღი
17/06/2025 14:29:18

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი წყნეთი	კვარტალი 01	ნაკვეთი 007/059	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.23.00.365; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე)
-----------------	-------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, სოფიკო
ჭიაურელის ქუჩა, N 27

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025661538 , თარიღი 13/06/2025 13:21:39
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/06/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 03/07/2023 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება № 6283611 , დამონშების თარიღი: 13/01/2023 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება № 7124293 , დამონშების თარიღი: 11/07/2024 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრეები:

გიორგი ძონენიძე , P/N: 01024064957

მესაკუთრე:

გიორგი ძონენიძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

892023174533

თარიღი 27/10/2023
14:28:26იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. შენობა N1 (მშენებარე) ;იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233066328, დამონშების თარიღი 27/10/2023,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 27/10/2023

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882023693579

თარიღი 03/07/2023
12:46:55

მჩუქებელი: ვასილ ძონენიძე P/N: 01024005809;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. შენობა N1 (მშენებარე);

დასაჩუქრებულს მჩუქებლის წერილობითი თანხმობის გარეშე ეზღუდება/ეკრძალება უძრავი
ნივთის გაყიდვა, გაქირავება, იპოთეკით დატვირთვა, გაჩუქება, ან სხვაგვარად განკარგვა;უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 03/07/2023 , სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 07/07/2023

ყადაღა/აკრძალვა:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge