



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021158591 - 04/03/2021 18:19:53

მომზადების თარიღი
26/03/2021 16:56:00

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი 12	ნაკვეთი 003/183	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 2300.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.12.003.100 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი (კვ.მ.): 8497.47 .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ.): 5602.35 .კომერციული ფართობი (კვ.მ.): 760.26 .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ.): 638.87 .კიბის უჯრედისა და საღარბაზოს ფართობი (კვ.მ.): 697.53 .აგროსადგომის ფართობი (კვ.მ.): 798.46
-----------------	------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი მოსკოვი , N 9ა

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016461046 , თარიღი 21/07/2016 16:58:47
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/07/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 21/07/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N3235555 , დამოწმების თარიღი: 01/05/2017 , სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური"
- ბრძანება N4496349 , დამოწმების თარიღი: 13/05/2019 , სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური"

მესაკუთრები:

შპს "ბაგი", ID ნომერი: 401951768

მესაკუთრე:

შპს "ბაგი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882016453773
თარიღი 19/07/2016
13:47:47

საგანი: 114 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დაგვირთულია სერვიტუტით 01.17.12.003.184 ნაკვეთის
სასარგებლოდ;

განცხადება, დამოწმების თარიღი 20/07/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
20/07/2016

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892018277496
თარიღი 02/04/2018
13:17:13

მეორე მხარე: შპს მეტი დეველოპმენტი 404541812;

საგანი: მიწის ნაკვეთის დამუსტებული ფართობი: 2300.00 კვ.მ. ;
მესაკუთრეს ეკრძალება ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში გაასხვისოს ან უფლებრივად
დაგვირთოს მის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის წილი;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
10/04/2018

ვალდებულების შესრულების სანაცვლოდ უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემა
ხელშეკრულება N 18-007, დამოწმების თარიღი 02/04/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულების შესრულების სანაცვლოდ უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის შესახებ
" 2018 წლის 2 აპრილის N18-007 ხელშეკრულებაში ცვლილებისა და დამატებების შეტანის
შესახებ, დამოწმების თარიღი 13/05/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

"ვალდებულების შესრულების სანაცვლოდ უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის
შესახებ" 2018 წლის 2 აპრილის N18-007 ხელშეკრულებაში ცვლილებისა და დამატებების
შეტანის შესახებ შეთანხმება, რეესტრის ნომერი NN200468193, დამოწმების
თარიღი 21/07/2020, ნოტარიუსი თამარ პოლიკაშვილი

"ვალდებულების შესრულების სანაცვლოდ უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის
შესახებ" 2018 წლის 2 აპრილის N18-007 ხელშეკრულებაში ცვლილებისა და დამატებების
შეტანის შესახებ შეთანხმება, რეესტრის ნომერი N200471074, დამოწმების
თარიღი 22/07/2020, ნოტარიუსი თამარ პოლიკაშვილი

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge