



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882015325074 - 12/06/2015 09:49:32

მომზადების თარიღი  
15/06/2015 14:34:19

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 28	კვარტალი 07	ნაკვეთი 002	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1182.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>05.08.07.002</b> ; შენიშვნა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 124.70
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა წერეთელი, N 8				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015325074 , თარიღი 12/06/2015 09:49:32  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/06/2015

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ი.მ.ა. "წერეთელი 2007" კრების ოქმი N2 15.05.2009 N090110840 , დამოწმების თარიღი:15/05/2009 ,ნოტარიუსი ს.მუმლაძე
- სამკვიდრო მოწმობა N2-1160 , დამოწმების თარიღი:05/09/2000 ,ნოტარიუსი ნ.მინდიაშვილი
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:12/06/2015 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- სამკვიდრო მოწმობა N1-177 , დამოწმების თარიღი:11/08/1997 ,ნოტარიუსი ნ.ანანიძე
- სასამართლო გადაწყვეტილება N3-08 , დამოწმების თარიღი:14/05/2001 , ქ.ბათუმის საქალაქო სასამართლო

#### მესაკუთრეები:

მარიამ ლორთქიფანიძე, P/N: 01008023823  
შპს "ბათუმი 2012" , ID ნომერი:445409718

#### მესაკუთრე:

მარიამ ლორთქიფანიძე  
შპს "ბათუმი 2012"

#### აღწერა:

4/7 ნაწილი  
3/7 ნაწილი

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015325074  
თარიღი 12/06/2015  
09:49:32

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
15/06/2015

მეორე მხარე: შპს "ბათუმი 2012" 445409718;  
პირველი მხარე: ლიანა პაგარაია P/N: 01017010940;

საგანი: შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 124.70-ის 3/7 ნაწილი, ლიანა პაგარაიას (,P/N: 01017010940) წილი ;

მეორე მხარე ვალდებულია აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე ააშენოს შენობა-ნაგებობა და მისი ნაწილი (რომელიც გათვალისწინებულია ხელშეკრულების 10.1 პუნქტში) ამ ხელშეკრულებითა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესით საკუთრებაში გადასცეს პირველ მხარეს, ასევე მხარეები ვალდებული არიან დაიცვან და შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სხვა ვალდებულებები.;

**ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი 12/06/2015, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"**

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)