



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 05.30.42.052**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026583632 - 02/07/2026 17:37:11

მომზადების თარიღი
03/07/2026 11:42:36

საკუთრების განყოფილება

მონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 30	კვარტალი 42	ნაკვეთი 052	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 300.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.30.42.014;
----------------	-----------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, მარკომ აჭარელის ქუჩა, N 38ბ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023999727 , თარიღი 18/09/2023 16:15:13
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/09/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 18/09/2023

მესაკუთრეები:

გიორგი ზამბახიძე, P/N: 61003010052

მესაკუთრე:

გიორგი ზამბახიძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025273663
თარიღი 30/10/2025
17:15:56

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 300.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002700585, დამოწმების თარიღი 30/10/2025,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/11/2025

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026583632
თარიღი 02/07/2026
17:37:11

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობით 300 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233331904, დამოწმების თარიღი: 02/07/2026 ,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
03/07/2026

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნისკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge