



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021206105 - 19/03/2021 17:43:56

მომზადების თარიღი  
22/03/2021 10:45:40

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2317.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
<b>05</b>	<b>36</b>	<b>31</b>	<b>225</b>	
მისამართი: ქალაქი ბათუმი , დასახლება გონიო				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020815954 , თარიღი 28/10/2020 15:51:23  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/01/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N357 , დამოწმების თარიღი: 24/12/2019 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის გერიგორიაზე თვითნებურად დაკავებულ მიწაზე საკუთრების აღიარების კომისია

მესაკუთრეები:

ავთანდილ ანანიძე, P/N: 61006051708

მესაკუთრე:

ავთანდილ ანანიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021138195  
თარიღი 25/02/2021  
15:00:35

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "ფინკა ბანკი საქართველო"205235262;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2317.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება №113531, დამოწმების თარიღი 25/02/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
02/03/2021

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021206105  
თარიღი 19/03/2021  
17:43:56

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2317.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება № 1231232861006, დამოწმების თარიღი 19/03/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
22/03/2021

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვაღიანებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიანებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაშთების გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეესტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)