



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023022133 - 13/01/2023 14:33:28

მომზადების თარიღი  
01/02/2023 15:38:07

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ქუთაისი	სექტორი ავტოქარხანა	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2894.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>03.01.24.140</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 - 140.64 კვ.მ; შენობა N2 - 284.38 კვ.მ; შენობა N3 - 63.11 კვ.მ; შენობა N4 - 27.07 კვ.მ.
<b>03</b>	<b>01</b>	<b>24</b>	<b>206</b>	

მისამართი: ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა ზ. ჭავჭავაძე, N 2ა, ნაკვეთი N1

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023022133 , თარიღი 13/01/2023 14:33:28  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/02/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების გაყოფის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 25/05/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება ფართის გადანაწილების შესახებ , დამოწმების თარიღი: 13/01/2023
- განკარგულება NA10070998-013/007 , დამოწმების თარიღი: 03/01/2011 , იუსტიციის სამინისტროს იმერეთის სააღსრულებო ბიურო
- განკარგულება (აუქციონზე შეძენილ ქონებაზე უფლების მიღების შესახებ) NA10070998-013/008 , დამოწმების თარიღი: 03.10.2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო აღსრულების ეროვნული ბიურო იმერეთის სააღსრულებო ბიურო

#### მესაკუთრეები:

ლაშა სარალიძე ,P/N: 60003011569

#### მესაკუთრე:

ლაშა სარალიძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016211893  
თარიღი 05/04/2016  
18:38:22

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება " ვითიბი ბანკი ჯორჯია"202906427;  
მესაკუთრე: ლაშა სარალიძე P/N: 60003011569;

საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 2819.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა  
N1 - 140.64 კვ.მ; შენობა N2 - 284.38 კვ.მ; შენობა N3 - 63.11 კვ.მ; შენობა N4 - 27.07 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 05/04/2016, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/04/2016

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რელიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)