



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020936835 - 09/12/2020 13:26:10

მომზადების თარიღი  
15/12/2020 11:58:23

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> ბორჯომი	<b>სექტორი</b> ღაბა ბაკურიანი	<b>კვარტალი</b>	<b>ნაკვეთი</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> საკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო <b>დამუსგებელი ფართობი:</b> 7000.00 კვ.მ. <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b>
<b>64</b>	<b>30</b>	<b>02</b>	<b>208</b>	<b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> N1 საერთო არასაცხოვრებელი ფართობით 392.91 კვ.მ. შენობა-ნაგებობა N2 - საერთო ფართობით: 284.15 კვ.მ. (მათ შორის I სართული - 131.17 კვ.მ. და მეორე სართული - 152.98 კვ.მ.); N3 - საერთო ფართობით: 37.03 კვ.მ., N4 - საერთო ფართობით: 14.84 კვ.მ..

მისამართი: რაიონი ბორჯომი , ღაბა ბაკურიანი ,  
"ცენტრალური პარკი"-ს მიმდებარე

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892012058165 , თარიღი 19/10/2012 17:25:18  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/10/2012

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N1-582 , დამოწმების თარიღი:06/09/2011 , ბორჯომის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:19/10/2012 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

მესაკუთრები:

შპს "ჯოილენდი" , ID ნომერი:426109132

მესაკუთრე:

შპს "ჯოილენდი"

აღწერა:

### იპოთეკა

<b>1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი</b> <b>882013266538</b> <b>თარიღი 10/06/2013</b> <b>16:48:31</b>	<b>იპოთეკარა</b> სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; <b>მესაკუთრე:</b> შპს "ჯოილენდი" 426109132; <b>საგანი:</b> დამუსგებელი მიწის ფართობი: 7000.00 კვ.მ. და მასზე განლაგებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით. ;
<b>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი</b> <b>14/06/2013</b>	<b>იპოთეკის ხელშეკრულება N839058-გ,</b> დამოწმების თარიღი <b>10/06/2013,</b> სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

საგადასახლო გირავნობა:

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016764148  
თარიღი 04/11/2016  
16:30:58  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/11/2016

დამქირავებელი: შპს "ჯოილენდი" 426109132;  
მესაკუთრე: შპს "ჯოილენდი" 426109132;  
საგანი:სახურავზე 2.00კვ.მ. ფართი;  
ვადა:3 წელი;

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი04/11/2016, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე. რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)