



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024406617 - 16/09/2024 15:38:20

მომზადების თარიღი  
29/11/2024 12:10:03

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>ქობულეთი                                                             | სექტორი<br>ხუცუბანი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>(საკარმიდამო)<br>დამუსტგებული ფართობი: 6008.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი:<br>შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობები:<br>N1-230.8 კვ.მ |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20                                                                           | 39                  | 06       | 030     |                                                                                                                                                                                                                                        |
| მისამართი: ქობულეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი<br>ქველა სამება, მე-2 ქუჩა, N 15 |                     |          |         |                                                                                                                                                                                                                                        |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024295788 , თარიღი 04/03/2024 23:41:15  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/09/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი: 03/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N012
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღგიღზე დათვალიერების ოქმი N1623155 , დამოწმების თარიღი: 04/03/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრები:

იოსებ ოთიაშვილი, P/N: 61004019151

#### მესაკუთრე:

იოსებ ოთიაშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892021036391  
თარიღი 03/12/2021  
15:17:02

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო" 205236537;  
საგანი: დამუსტგებული ფართობი: 6008 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის  
ჩამონათვალი: N1-230.8 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N000102.1883-ა, დამოწმების თარიღი 03/12/2021, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
09/12/2021

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირაგნობა/იპოთეკა: 102024681352 24/11/2024 12:14:41  
იოსებ ოთიაშვილი ს/ნ 777777777 პ/ნ 61004019151  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგუბინება N00140492 24.11.2024, შემოსავლების სამსახური;

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალდებულებით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჩიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)