



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019010782 - 09/01/2019 15:09:19

მომზადების თარიღი  
25/01/2019 17:01:23

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ხაშური	სექტორი ხაშური	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 955.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 69.08.58.116; 69.08.58.192; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი 1043.5 კვ.მ
<b>69</b>	<b>08</b>	<b>58</b>	<b>243</b>	
მისამართი: ქალაქი ხაშური , ქუჩა ძნელაძე , N 1				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018969261 , თარიღი 07/11/2018 12:07:32  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/11/2018

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N60/48ა , დამოწმების თარიღი:07/09/1995 , საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს ხაშურის რაიონული სამმართველო
- საკუთრების უფლების მოწმობა N915 , დამოწმების თარიღი:27/05/2013 , ხაშურის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:21/05/2015 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- საკუთრების უფლების მოწმობა N60/69ა , დამოწმების თარიღი:28/11/1995 , საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს ხაშურის რაიონული სამმართველო
- სხდომის ოქმი. გადაწყვეტილება N216 N24 , დამოწმების თარიღი:02/12/1964 , ქ. ხაშურის მშრომელთა დეპუტატების საბჭოს აღმასკომი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/05/2011 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- ხელშეკრულება უძრავი ნივთის გაცვლის შესახებ , დამოწმების თარიღი:23/06/2016 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- დღგენილება , დამოწმების თარიღი:19/09/1995 , ხაშურის რაიონული სასამართლო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:07/04/2016 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:10/03/2016 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:29/08/2014 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- დღგენილება , დამოწმების თარიღი:31/10/1995 , ხაშურის რაიონული სასამართლო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:20/06/2016 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- შპს "მემკვიდრის" ამხანაგობის კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:03/09/2010

**მესაკუთრეები:**

გიგა მოსეშვილი, P/N: 57001027725  
ელგუჯა აბაიაძე, P/N: 57001017792  
ელიზბარ შუბითიძე, P/N: 57001028519  
მარიამი გოგალაძე, P/N: 57001014654  
ნათელა ლომიძე, P/N: 57001020554  
ნანული ღონღაძე, P/N: 57001022912  
შპს მანღილი, ID ნომერი: 243858786

**მესაკუთრე:**

ელგუჯა აბაიაძე, ნანული ღონღაძე  
შპს მანღილი  
გიგა მოსეშვილი  
ელგუჯა აბაიაძე, ნანული ღონღაძე  
მარიამი გოგალაძე  
გიგა მოსეშვილი  
ელიზბარ შუბითიძე  
გიგა მოსეშვილი  
ელგუჯა აბაიაძე, ნანული ღონღაძე  
ნათელა ლომიძე

**აღწერა:**

შენობა N1 დან 30 კვ.მ-სართული  
შენობა N1 დან 399.6 კვ.მ-II სართული  
შენობა N1 დან 216.5 კვ.მ- I, II სართული  
შენობა N1 დან 101 კვ.მ-სართული  
შენობა N1 დან 51.2 კვ.მ - I სართული  
შენობა N1 დან 35.2 კვ.მ - I სართული  
შენობა N1 დან 73.3 კვ.მ-I სართული  
შენობა N1 დან 18 კვ.მ-სართული  
შენობა N1 დან 15.6 კვ.მ-სართული  
შენობა N1 დან 72.8 კვ.მ-I სართული

---

**იპოთეკა**

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017606496 თარიღი 10/07/2017 11:19:31  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/07/2017  
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017891511 თარიღი 25/09/2017 15:13:08  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/09/2017  
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018351516 თარიღი 26/04/2018 15:48:23  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/04/2018  
საგადასახადო გირავნობა:

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: გიგა მოსეშვილი P/N: 57001027725;  
საგანი: გიგა მოსეშვილის კუთვნილი ფართი: შენობა N1 დან 216.5 კვ.მ- I, II სართული ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000226453, დამოწმების თარიღი 10/07/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "კრედიტ ბანკი" 205232238;  
მესაკუთრე: მარიამი გოგალაძე P/N: 57001014654;  
საგანი: შენობა N1-დან 51.2 კვ.მ- I სართული ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N20170925ENOZA-I-I, დამოწმების თარიღი 25/09/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
მესაკუთრე: ელიზბარ შუბითიძე P/N: 57001028519;  
საგანი: ელიზბარ შუბითიძის კუთვნილი ფართი: შენობა N1 დან 73.3 კვ.მ - I სართული;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232270559, დამოწმების თარიღი 26/04/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## სარგებლობა

<b>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი</b> 892018969261 თარიღი 07/11/2018 12:07:32	<b>მოიჯარე:</b> შპს "პრიმა კაპიტალი"406043794; <b>მესაკუთრე:</b> ელგუჯა აბაიაძე P/N: 57001017792; ნანული ღონდაძე P/N: 57001022912; საგანი:89 კვ.მ ფართი -ელგუჯა აბაიაძეს, ნანული ღონდაძეს საკუთრებაში ასრებული ფართიდან, რომელიც შეაღვეს შენობა N1 დან 146.6 კვ.მ -1 სართული; საბოლოო თარიღი:08/11/2021;
<b>უფლების რეგისტრაცია:</b> თარიღი 14/11/2018	იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი08/11/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო სხვა , იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი13/11/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო სხვა ,
<b>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი</b> 882019010782 თარიღი 09/01/2019 15:09:19	<b>მოიჯარე:</b> შპს "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია ფემილი კრედიტი"412717476; <b>მესაკუთრე:</b> მარიამ გოგალაძე P/N: 57001014654; საგანი:შენობა N1 დან 51.2 კვ.მ - I სართული; ვადა:3 წელი;
<b>უფლების რეგისტრაცია:</b> თარიღი 25/01/2019	იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი09/01/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი21/01/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)