



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022378203 - 01/06/2022 10:47:50

მომზადების თარიღი  
09/11/2022 11:28:26

### საკუთრების განყოფილება

მონა ლელოფლისწყარო	სექტორი სამთაწყარო	კვარტალი 35	ნაკვეთი 004/005	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებელი ფართობი: 1270.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 52.12.35.000.171; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო ფართობით 168.25 კვ.მ. (მათ შორის სართული I ფართობით 84.1 კვ.მ. სართული II ფართობით 84.15 კვ.მ.) შენობა N2 ფართობით 28 კვ.მ.
-----------------------	-----------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: მუნიციპალიტეტი  
ლელოფლისწყარო, აღმინისგრაფიული ერთეული  
სამთაწყარო, კვარტალი 35, ბლოკი 004, ნაკვეთი 005

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022270346 , თარიღი 20/04/2022 14:00:23  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/04/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება NGCL000401900-9057194-1-001 N220442197 , დამოწმების თარიღი: 20/04/2022 , ნოტარიუსი ნათია მარუაშვილი
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N052078 , დამოწმების თარიღი: 01/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N004
- ხელშეკრულება NGCL000401900-9057194-1 N220442195 , დამოწმების თარიღი: 20/04/2022 , ნოტარიუსი ლია კობახიძე

#### მესაკუთრები:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი", ID ნომერი: 204378869

#### მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

## რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

## რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე. რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)