



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023153943 - 27/02/2023 14:08:10

მომზადების თარიღი  
28/02/2023 10:38:25

### საკუთრების განყოფილება

|  |                   |                       |                           |   |
|--|-------------------|-----------------------|---------------------------|---|
| ზონა<br>თბილისი                                  | სექტორი<br>გლდანი | კვარტალი<br><b>03</b> | ნაკვეთი<br><b>007/024</b> | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დამუსგებელი ფართობი: 448.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი:<br>სხვა ფართი: შენობა N1-I სართული საერთო ფართი:<br>82.49 კვ.მ შენობა N1-ს ნახ. სარდაფი ფართით: 57.07 კვ.მ<br>შენობა N2 საერთო ფართი: 57.07 კვ.მ შენობა N3<br>საერთო ფართი: 4.38 კვ.მ |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბარაღეთი , N 55 |                   |                       |                           |   |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013147647 , თარიღი 04/04/2013 16:14:04  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/04/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 04/04/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გიორგი ლობჯანიძე , P/N: 01401122407

მესაკუთრე:

გიორგი ლობჯანიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018127770  
თარიღი 14/02/2018  
17:40:43

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:მიწის ნაკვეთი - ფართობი: 448.00 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობ(ებ)ით;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 7241460-01, დამოწმების თარიღი14/02/2018, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
19/02/2018

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020297543  
თარიღი 10/06/2020  
14:23:06

იპოთეკარა გიორგი ლილუაშვილი P/N: 17001033022;

საგანი:შენობა N2 საერთო ფართი: 57.07 კვ.მ მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

სესხის, იპოთეკისა და უძრავი ქონებით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი  
N200328753, დამოწმების თარიღი10/06/2020, ნოტარიუსი ი.ფირცხალავა

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
11/06/2020

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვაღიანებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიანებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)