



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 55.07.61.000.103

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026049943 - 24/01/2026 17:44:02

მომზადების თარიღი
29/01/2026 10:49:03

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
საგარეჯო	კაკაბეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
55	07	61	000/103	დაბუსტებული ფართობი: 2768.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი საგარეჯო, სოფელი კაკაბეთი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 55.07.11.000.057;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026049943 , თარიღი 24/01/2026 17:44:02
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/01/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსცემის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N260079636 , დამოწმების თარიღი: 24/01/2026 , ნოტარიუსი მ. ლაგურაშვილი

მესაკუთრეები:

სერგი მაღახოვი, P/N: 01027063564

მესაკუთრე:

სერგი მაღახოვი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026049943 თარიღი 24/01/2026 17:44:02	გამოსცემის უფლების მქონე პირი ივანე კუპატაძე P/N: 36001042707; საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 2768.00 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი: 24/07/2026; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/01/2026	გამოსცემის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N260079636 , დამოწმების თარიღი: 24/01/2026 , ნოტარიუსი მ. ლაგურაშვილი ,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

-
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
 - საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
 - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
 - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
 - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
 - ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
 - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
 - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
 - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge