



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 892023368075 - 08/12/2023 12:12:21**

მომზადების თარიღი  
**08/12/2023 16:32:09**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი ვახტანგისი	კვარტალი 17	ნაკვეთი 086	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 10000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>81.18.17.030</b> ;
<b>81</b>	<b>18</b>	<b>17</b>	<b>086</b>	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი გარდაბანი, სოფელი ვახტანგისი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882020603887**, თარიღი **01/09/2020 11:36:01**  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **03/09/2020**

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, N200601882, დამოწმების თარიღი: 26/08/2020, ნოტარიუსი დ. ბედიანაშვილი

#### მესაკუთრეები:

ელჩინ ბაირამოვი, P/N: 12001022055

#### მესაკუთრე:

ელჩინ ბაირამოვი

აღწერა:

### იპოთეკა

**1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022748393 თარიღი 13/10/2022 17:31:00**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 10000.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232983730, დამოწმების თარიღი 13/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი **13/10/2022**

#### საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102023580450 22/11/2023 10:52:48**  
ელჩინ ბაირამოვი ს/ნ **777777777** პ/ნ **12001022055**  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება, **N0418072, 22.11.2023**, შემოსავლების სამსახური

### ვალდებულება

#### ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

#### მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;

- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge