



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024003625 - 05/01/2024 12:37:28

მომზადების თარიღი  
09/01/2024 15:49:54

### საკუთრების განყოფილება

| მონა<br>გარდაბანი | სექტორი<br>ნორიო | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>(საკარმიდამო)<br>დამუსტგებული ფართობი: 645.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი:<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით<br>123.33 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული ფართობით 42.47 კვ.მ.;<br>II სართული ფართობით 44.01 კვ.მ. და მანსარდა ფართობით<br>36.85 კვ.მ.); N2 საერთო ფართობით 15.75 კვ.მ.) |
|-------------------|------------------|----------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 81                | 09               | 27       | 108     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

მისამართი: რაიონი გარდაბანი, სოფელი ნორიო

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024001980 , თარიღი 04/01/2024 13:09:30  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/01/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N008002 , დამოწმების თარიღი: 04/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ბექა ფირანიშვილი, P/N: 01008054859

მესაკუთრე:

ბექა ფირანიშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

|                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882024002757<br>თარიღი 04/01/2024<br>16:36:01 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;<br>საგანი: დამუსტგებული ფართობი: 645.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო<br>ფართობით 123.33 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული ფართობით 42.47 კვ.მ.; II სართული ფართობით<br>44.01 კვ.მ. და მანსარდა ფართობით 36.85 კვ.მ.); N2 საერთო ფართობით 15.75 კვ.მ.); |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>04/01/2024                                             | იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233091591, დამოწმების თარიღი 04/01/2024,<br>საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                                                                                                                                                                                |
| საგადასახლო გირავნობა:                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

## ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)