



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024538944 - 03/10/2024 16:01:51

მომზადების თარიღი  
09/10/2024 16:29:02

### საკუთრების განყოფილება

მონა ზუგლიდი	სექტორი ქ. ზუგლიდი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებელი ფართობი: 3046.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 43.31.74.194; შენიშვნა-ნაკვეთების ჩამონათვალი: N 01; N 02 და N 03
43	31	74	295	

მისამართი: ქალაქი ზუგდიდი, ქუჩა ლომოური, N 68 ;  
ქალაქი ზუგდიდი, ქუჩა ლომოური, N 72 ; ქალაქი  
ზუგდიდი, ქუჩა ლომოური, N 70

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020665407 , თარიღი 17/09/2020 10:49:07  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/09/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შეთანხმება, დამოწმების თარიღი: 26/09/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 25/09/2012, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ზუგდიდის სარეგისტრაციო სამსახური ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 18/12/2012, საჯარო რეესტრის ზუგდიდის სარეგისტრაციო სამსახური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 25/09/2012, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ზუგდიდის სარეგისტრაციო სამსახური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 24/09/2012, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ზუგდიდის სარეგისტრაციო სამსახური
- მშენებლობის ნებართვა, N210, გაფორმების თარიღი: 30/12/2015, ქალაქ ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება, N2676, გაფორმების თარიღი: 30/12/2015, ქალაქ ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერია
- სამკვიდრო მოწმობა N200332068, დამოწმების თარიღი: 11/06/2020, ნოგარიუსი ნ. მათუაშვილი
- შეთანხმება ჩუქების გაუქმებაზე, დამოწმების თარიღი: 26/09/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 18/12/2012, საჯარო რეესტრის ზუგდიდის სარეგისტრაციო სამსახური
- სამკვიდრო მოწმობის ცვლილება N200523342, დამოწმების თარიღი: 06/08/2020, ნოგარიუსი ნ. მათუაშვილი
- სამკვიდრო მოწმობა N200332018, დამოწმების თარიღი: 11/06/2020, ნოგარიუსი ნ. მათუაშვილი
- სამკვიდრო მოწმობის გაცემის ცვლილება N200523439, დამოწმების თარიღი: 06/08/2020, ნოგარიუსის მოვალე შემსრ. ნ. მათუაშვილი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 10/11/2014, საჯარო რეესტრი ეროვნული სააგენტო ზუგდიდის სარეგისტრაციო სამსახური

#### მესაკუთრეები:

ანა გაღელია, P/N: 01024077305  
თეონა გაღელია, P/N: 01024077306  
კარინა გაღელია (დაბ. 17/05/1987), P/N: 40 07 379562

მესაკუთრე:  
თეონა გაღელია  
ანა გაღელია  
კარინა გაღელია

აღწერა:  
1/3 ნაწილი  
1/3 ნაწილი  
1/3 ნაწილი

---

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)