

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882013118473 - 20/03/2013 15:22:24**მომზადების თარიღი  
**26/03/2013 16:56:16****საკუთრების განყოფილება**

| ზონა<br>თბილისი | სექტორი<br>ისანი | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 62317.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.12.001.002;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-დან N2-ის<br>ჩათვლით, N4-დან N13-ის ჩათვლით, N15-დან N46<br>ჩათვლით და N48-დან N122-ის ჩათვლით. (მათ შორის<br>შენობა N104 საერთო ფართობით 1891.2 კვ.მ. (აქედან<br>კომერციული ფართი 1337.8 კვ.მ, სასაწყობო ფართი 122.8<br>კვ.მ, კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი 54.0 კვ.მ,<br>სამაგისტრო ფართი 170.3 კვ.მ, საწარმოო ფართი 47.5<br>კვ.მ, დამხმარე ფართი 158.8 კვ.მ.) |
|-----------------|------------------|-----------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>01</b>       | <b>17</b>        | <b>12</b> | <b>001/062</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქეთევან წამებულის  
გამზირი N98

**მესაკუთრის განყოფილება**განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892012132011 , თარიღი 04/12/2012 11:50:08  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/01/2013**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- ქ. თბილისის გექნიკური ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 1998 წლის 28 დეკემბერს გაცემული გექნიკური პასპორტი.
- თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგეობის 2010 წლის 26 აპრილის N15-145 დადგენილება
- ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურისა და ქალაქმშენებლობის მთავარი სამმართველოს მიერ 1994 წლის 15 ივნისს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- თანხმობა, N090362445, გაფორმების თარიღი: 04/08/2009, ნოტარიუსი ქ. ჩხიკვაძე
- ბრძანება N8-12/176453-16, დამოწმების თარიღი: 20/11/2012, ქალაქ თბილისის მერიის გელამხედველობის საქალაქო სამსახური
- გექნიკური აღრიცხვის სამსახურის მიერ 2002 წლის 15 ოქტომბერს გაცემული ცნობა-დახასიათება N24-4439.
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1994 წლის 19 მაისის N11.26.206 დადგენილება.
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ"
- ბრძანება N102797, გაცემის თარიღი: 30/03/2012, თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- სანოტარო წესით 1998 წლის 18 დეკემბერს დამოწმებული მიღება-ჩაბარების აქტი (რეგისტრაციის N1-270. ნოტარიუსი ნ. ჯომარჯიძე).

**მესაკუთრეები:**

შპს "გრანსსერვისი", ID ნომერი: 206047874

**მესაკუთრე:**

შპს "გრანსსერვისი"

**აღწერა:**

## იპოთეკა

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882010473602<br>თარიღი 09/02/2010<br>16:52:47 | იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი";<br>მესაკუთრე: შპს "გრანსსერვისი" 206047874;<br>საგანი: მიწის ნაკვეთი და მდებარე შენობა-ნაგებობები;<br>იპოთეკის ხელშეკრულება N993845-1, დამოწმების თარიღი 09/02/2010, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,<br>საგადასახლო გირავნობა:<br>რეგისტრირებული არ არის |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## სარგებლობა

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882011115014<br>თარიღი 17/03/2011<br>17:42:18 | გამქირავებელი: შპს "გრანსსერვისი" 206047874;<br>დამქირავებელი: შპს "მაგთიკომი" 204876606;<br>საგანი: ფართი 60 კვ.მ;<br>ვადა: 2 წელი;<br>ქირავნობის ხელშეკრულება გაფორმებული 2009 წლის 1 დეკემბერს,                                                                                                      |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>23/03/2011                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882012022094<br>თარიღი 18/01/2012<br>15:49:30 | მოიჯარე: შპს "ლას იმპეჯი" 211379569;<br>მესაკუთრე: შპს "გრანსსერვისი" 206047874;<br>საგანი: შენობა N14-ის ერთი ოთახი, ფართი: 80.00 კვ.მ.;<br>საბოლოო თარიღი: 31/12/2012;<br>იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 18/01/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>24/01/2012                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882012241247<br>თარიღი 30/05/2012<br>12:04:57 | მოიჯარე: შპს "არჯენი" 206332501;<br>მესაკუთრე: შპს "გრანსსერვისი" 206047874;<br>საგანი: ფართი 630 კვ.მ.;<br>საბოლოო თარიღი: 01/08/2013;<br>საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 30/05/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                                      |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>05/06/2012                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882012241256<br>თარიღი 30/05/2012<br>12:07:22 | მოიჯარე: შპს "არჯენი" 206332501;<br>მესაკუთრე: შპს "გრანსსერვისი" 206047874;<br>საგანი: შენობა N24 ერთი ოთახი ფართით 70 კვ.მ.;<br>საბოლოო თარიღი: 01/08/2013;<br>საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 30/05/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>05/06/2012                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882012367881<br>თარიღი 24/07/2012<br>16:54:31 | მოიჯარე: შპს ფურშეგ ჯორჯია 404415897;<br>მესაკუთრე: შპს "გრანსსერვისი" 206047874;<br>საგანი: შენობა N15, N104 შენობებს, N16 შენობის ნაწილს და N12 შენობის პირველი სართულის ნაწილს საერთო ფართობით 2822.80 კვ.მ;<br>ვალდ: 10 წელი;                            |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>30/07/2012                                          | იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 07/06/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,<br>იჯარის ხელშეკრულების ცვლილება, დამოწმების თარიღი 24/07/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო |
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882012726779<br>თარიღი 10/09/2012<br>14:31:21 | დამქირავებელი: შპს "მოზიგელი" 204450584;<br>მესაკუთრე: შპს "გრანსსერვისი" 206047874;<br>საგანი: ფართი 30.00 კვ.მ. ;<br>საბოლოო თარიღი: 31/05/2014;                                                                                                           |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>12/09/2012                                          | ქირავნობის ხელშეკრულება N514/10, გაფრთხილების თარიღი: 01.06.2010წ.,<br>2012 წლის 01 ივნისის N514/10 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N1, დამოწმების თარიღი 10/09/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო            |
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882013097298<br>თარიღი 07/03/2013<br>14:24:44 | გამქირავებელი: შპს "გრანსსერვისი" 206047874;<br>დამქირავებელი: ი/მ მარინე სმოიანი 01012019945;<br>საგანი: 17.3 კვ.მ ფართი;<br>ხელშეკრულების დადების თარიღი: 07/03/2013;<br>საბოლოო თარიღი: 31/12/2014;                                                       |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>14/03/2013                                          | ობიექტის ქირავნობის (იჯარის) ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 07/03/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                                                                                                                |
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882013101941<br>თარიღი 12/03/2013<br>10:27:23 | დამქირავებელი: ი/მ შალვა ჭაბაშვილი 40001008014;<br>მესაკუთრე: შპს "გრანსსერვისი" 206047874;<br>საგანი: ფართი 12.00 კვ.მ;<br>საბოლოო თარიღი: 31/12/2014;                                                                                                      |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>18/03/2013                                          | ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 12/03/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                                                                                                                                   |
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882013104466<br>თარიღი 13/03/2013<br>10:29:42 | გამქირავებელი: შპს "გრანსსერვისი" 206047874;<br>დამქირავებელი: ი/მ გიორგი კურტანიძე 38001009811;<br>საგანი: ფართი 24 კვ.მ;<br>საბოლოო თარიღი: 31/12/2014;                                                                                                    |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>19/03/2013                                          | ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 13/03/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                                                                                                                               |
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882013107009<br>თარიღი 14/03/2013<br>11:01:56 | მოიჯარე: ი/მ მანანა ხუფაცარია 01027004662;<br>მესაკუთრე: შპს "გრანსსერვისი" 206047874;<br>საგანი: ფართი N99 - 19.6 კვ.მ.;<br>საბოლოო თარიღი: 31/12/2014;                                                                                                     |

|                                                                                       |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11:01:30                                                                              | ობიექტის ქირავნობის (იჯარის) ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი07/03/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                         |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>20/03/2013                                          |                                                                                                                                                                      |
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882013107012<br>თარიღი 14/03/2013<br>11:02:31 | დამქირავებელი: ი/მ "მალვინა კოჩარიანი"01013010457;<br>მესაკუთრე: შპს "გრანსსერვისი"206047874;<br>საგანი:17.1 კვ.მ. ფართი;<br>საბოლოო თარიღი:31/12/2014;              |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>20/03/2013                                          | ობიექტის ქირავნობის (იჯარის) ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი14/03/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                          |
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882013109354<br>თარიღი 15/03/2013<br>10:03:04 | დამქირავებელი: შპს "მნჯ" 406024369;<br>მესაკუთრე: შპს "გრანსსერვისი"206047874;<br>საგანი: შენობა N36/1-ში ოფისი N67 საერთო ფართით 43.0 კვ.მ.;<br>ვაღა:2 წელი;        |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>21/03/2013                                          | ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი15/03/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,                                          |
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882013109341<br>თარიღი 15/03/2013<br>09:56:16 | გამქირავებელი: შპს "გრანსსერვისი"206047874;<br>დამქირავებელი: ი/მ სუსანა კოსტანიანი01027031115;<br>საგანი: ფ/მ N110 - 27.3 კვ.მ ფართი;<br>საბოლოო თარიღი:31/12/2014; |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>21/03/2013                                          | ობიექტის ქირავნობის (იჯარის) ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი15/03/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                         |
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882013111591<br>თარიღი 15/03/2013<br>17:37:13 | დამქირავებელი: ეთერი კილაძე P/N: 01010002035;<br>მესაკუთრე: შპს "გრანსსერვისი"206047874;<br>საგანი: 20.1 კვ.მ. ფართი (ობიექტის N119);<br>საბოლოო თარიღი:31/12/2014;  |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>21/03/2013                                          | ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი15/03/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                                        |
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882013118473<br>თარიღი 20/03/2013<br>15:22:24 | დამქირავებელი: ი/მ ჰამლეტ კარაბახციაი01027012652;<br>მესაკუთრე: შპს "გრანსსერვისი"206047874;<br>საგანი:ფართი 19 კვ.მ. ;<br>საბოლოო თარიღი:31/12/2014;                |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>26/03/2013                                          | ობიექტის ქირავნობის (იჯარის) ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი20/03/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                         |

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. <http://public.reestri.gov.ge>

გვერდი: 4(5)

## რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

## რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში, "ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გადახდის აპარატიდან.