

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან****განცხადების რეგისტრაცია**
N 892025267334 - 29/10/2025 16:17:55**მომზადების თარიღი**
30/10/2025 18:31:53**საკუთრების განყოფილება**

ზონა ზუგდიდი	სექტორი ქ. ზუგდიდი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუშტებული ფართობი: 22777.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 43.31.73.178; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - 241.04 კვ.მ; N2 - 999.46 კვ.მ; N3 - 606.89კვ.მ; N4- 770.46კვ.მ;
43	31	73	458	

მისამართი: ქალაქი ზუგდიდი , ქუჩა კ.გამსახურდია , N 206

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023840002 , თარიღი 11/08/2023 11:35:11
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/08/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება. , N10 , გაფორმების თარიღი:31/01/2002 , ზუგდიდის სახელმწიფო ქონების მართვის სამმართველო
- ბრძანება. , N36 , გაფორმების თარიღი:01/09/1999 , ზუგდიდის სახელმწიფო ქონების მართვის სამმართველო
- სააქციო საზოგადოება "სამედიცინო კორპორაცია ევექსის" აქციონერის გადაწყვეტილება N190320976 , დამონშების თარიღი:25/03/2019 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- სს "სამედიცინო კორპორაცია ევექსის" გადაწყვეტილება , N150426564 , გაფორმების თარიღი:30/04/2015 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- ხელშეკრულება "საყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ"2012 წლის 19 მარტს დადებულ შეთანხმებაში ცვლილების შეტანის შესახებ N171477667 , დამონშების თარიღი:21/12/2017 ,ნოტარიუსი ი.შარვაძე
- სს "სამედიცინო კორპორაცია ევექსის" აქციონერის გადაწყვეტილება , N150426569 , გაფორმების თარიღი:30/04/2015 ,ნოტარიუსი ი. შარვაძე

მესაკუთრეები:**სააქციო საზოგადოება "საქართველოს კლინიკები" , ID ნომერი:404476205****მესაკუთრე:****სააქციო საზოგადოება "საქართველოს კლინიკები"****აღწერა:****იპოთეკა**

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025250002 თარიღი 24/10/2025 13:59:48

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/10/2025

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833; სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; სსიპ "საქართველოს საპენსიო ფონდი" 205364407; სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304; სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ" 204891652; სააქციო საზოგადოება "იშბანკი საქართველო" 404496611; "საერთაშორისო საფინანსო კორპორაცია"; აზიის ინფრასტრუქტურის საინვესტიციო ბანკი;

საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართობი 22777 კვ.მ N1 - 241.04 კვ.მ; N2 - 999.46 კვ.მ; N3 - 606.89კვ.მ; N4- 770.46კვ.მ;

იპოთეკა , რეესტრის ნომერი N251452087, დამონშების თარიღი24/10/2025, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე,

საკადასახადო გირავნობა:**რეგისტრირებული არ არის****სარგებლობა**

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011064730 თარიღი 17/02/2011 14:47:53	დამქირავებელი: შპს "ჯეოსელი" 203841940; საგანი:მიწის ნაკვეთი 8 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:31/05/2020; ქირავნობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N110117305, დამონშების თარიღი10/02/2011, ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე
---	--

ცვლილების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 17/03/2016, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 28/02/2011

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882014103344
თარიღი 27/02/2014
16:43:54

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 06/03/2014

მოიჯარე: შპს "მობიტელი" 204450584;
საგანი: ავტოს კომპურა და 10 კვ.მ მიწის ნაკვეთი; ;
საბოლოო თარიღი: 01/04/2017;

28.03.2013 წლის 117/13 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N3, დამოწმების თარიღი 03/08/2015, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

28.03.2013 წლის 117/13 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N4, დამოწმების თარიღი 02/03/2016, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

28.03.2013 წლის 117/13 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N1, დამოწმების თარიღი 27/02/2014, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N117/13, დამოწმების თარიღი 28/03/2013, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

28.03.2013 წლის 117/13 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N2, დამოწმების თარიღი 24/06/2015, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

28.03.2013 წლის 117/13 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N2, დამოწმების თარიღი 25/06/2015, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015631279
თარიღი 04/11/2015
17:33:05

მოიჯარე: შპს "მაგთიკომი" 204876606;
საგანი: ფართი 30 კვ.მ;
ხელშეკრულება დადებულია 5 წლის ვადით;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 04/11/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 26/11/2015

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025207004
თარიღი 21/02/2025
10:04:22

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ემერჯენსი სერვისი" 401984965;
საგანი: საოფისე ფართი-შენობა/ნაგებობა N6-დან -65 კვ.მ.: ეზოს ფართი -10 კვ.მ.;
ვადა: 1 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 30/01/2025, ელექტრონული ხელმოწერა
იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 05/02/2025, ელექტრონული ხელმოწერა

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 27/02/2025

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882017320044
თარიღი 21/04/2017
17:37:31

გამყიდველი: სახელმწიფო;

საგანი: მიწის დაბუსტებული ფართობი: 22777 .00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის
ჩამონათვალი: შენობა N1 - 241.04 კვ.მ; N2 - 999.46 კვ.მ; N3 - 606.89 კვ.მ; N4- 770.46 კვ.მ;
; მხარეები ვალდებულნი არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები. ;

ხელშეკრულება "საყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ" 2012 წლის 19 მარტს დადებულ შეთანხმებაში ცვლილების შეტანის შესახებ N171477667 , დამოწმების თარიღი: 21/12/2017 , ნოტარიუსი ი.შარვაძე,

შეთანხმება ,,ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ" 2012 წლის 19 მარტს გაფორმებულ შეთანხმებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, რეესტრის ნომერი N150289427, დამოწმების თარიღი 25/03/2015, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე

შეთანხმება ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N120269825, დამოწმების თარიღი 19/03/2012, ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილი

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge