



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024926860 - 16/12/2024 17:44:36

მომზადების თარიღი  
20/12/2024 17:18:10

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ომურგეთი	საკრებულოების გარე სავარგულები			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 24000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 26.26.05.011;
<b>26</b>	<b>36</b>	<b>07</b>	<b>008</b>	

მისამართი: რაიონი ომურგეთი, საკრებულოების გარე  
სავარგულები

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 262005002171 , თარიღი 21/12/2005

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მიწისა და სხვა უძრავი ქონების შეძენის დამადასტურებელი ოქმი N31 , დამოწმების თარიღი: 19/12/2005 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს ომურგეთის სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზაციის სამმართველო
- მიწისა და სხვა უძრავი ქონების შეძენის დამადასტურებელი ოქმი N18 , დამოწმების თარიღი: 14/12/2005 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს ომურგეთის სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზაციის სამმართველო

#### მესაკუთრეები:

ელეონორა ბარამიძე ,P/N: 33001002716

#### მესაკუთრე:

ელეონორა ბარამიძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021125422  
თარიღი 22/02/2021  
15:16:29

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:ღაზუსტეული ფართობი: 24000.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი NCAH000475577 , დამოწმების  
თარიღი22/02/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული  
სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
26/02/2021

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024926860  
თარიღი 16/12/2024  
17:44:36

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი:ღაზუსტეული ფართობი: 24000.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N1231233176926, დამოწმების  
თარიღი16/12/2024, სსიპ "საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო"

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
20/12/2024

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## შემლული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892017181304  
თარიღი 06/12/2017  
12:42:43

მიწის ნაკვეთზე ფართობით 2123.0 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება სს "საქართველოს  
ნავთობისა და გაზის კორპორაციის" სასარგებლოდ. ხელშეკრულება ძალაშია მშენებლობის  
პერიოდისა და ექსპლუატაციის პერიოდის განმავლობაში; ;

სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/12/2017, სსიპ საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/12/2017

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)