



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021918952 - 27/10/2021 15:45:36

მომზადების თარიღი
02/11/2021 14:39:34

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 20	ნაკვეთი 002/095	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 1063.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.20.002.054; 01.19.20.002.091; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი 478.12 კვ.მ., N2 (მშენებარე) საერთო ფართობი 339.4 კვ.მ., კომერციული ფართობი 202 კვ.მ., საზაფხულო ფართობი 26.1 კვ.მ., სარდაფის ფართობი 111.3 კვ.მ.
-----------------	--------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, იმედა კახნიაშვილის ქუჩა, N 4

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021818482 , თარიღი 24/09/2021 10:03:24
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/09/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N4991485 , დამოწმების თარიღი: 14/07/2020 , ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N5054565 , დამოწმების თარიღი: 10/08/2020 , ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 12/12/2017 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 01/03/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება Nლეგ-3103 , დამოწმების თარიღი: 01/09/2008 , ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- გადაწყვეტილება N M15008556/3 , დამოწმების თარიღი: 12/10/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/09/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურის მიერ 2002 წლის 1 ნოემბერს გაცემული მშენებლობის ნებართვა N6/298.
- სანოტარო წესით 2001 წლის 30 იანვარს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N2-5; ნოტარიუსი ნ. ჯომარჯიძე).
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-3115 , დამოწმების თარიღი: 12/10/2006 , ნოტარიუსი ქ. ხოციყარი
- შერწყმის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 07/08/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების უფლების მოწმობა N11418 , დამოწმების თარიღი: 18/02/2016 , ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
- ურთიერთშეთანხმება , დამოწმების თარიღი: 25/01/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის მთავარი არქიტექტორის 2002 წლის 3 ოქტომბრის ბრძანება N20/640.

მესაკუთრები:

დავით კბილაძე, P/N: 01028008568

ლელა ლუტიძე, P/N: 01013027415

მესაკუთრე: აღწერა:

ლელა ლუტიძე 180 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობა N2 (მშენებარე)

დავით კბილაძე 383 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და 500 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართობით 478.12 კვ.მ.

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020167744 თარიღი 28/02/2020 16:49:12
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/02/2020

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020167849 თარიღი 28/02/2020 17:02:24
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/02/2020

3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021085093 თარიღი 09/02/2021 14:22:18
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/02/2021

4) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021918952 თარიღი 27/10/2021 15:45:36
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/11/2021

საგადასახადო გირაუნობა:

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"205236537;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1063.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით: 478.12 კვ.მ; N2 (მშენებარე) ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 000101.2251-ბ, დამოწმების თარიღი 28/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"205236537;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1063.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით: 478.12 კვ.მ; N2 (მშენებარე) ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 000101.2252-ბ, დამოწმების თარიღი 28/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"205236537;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1063.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 478.12 კვ.მ., N2 (მშენებარე) საერთო ფართობი 339.4 კვ.მ., კომერციული ფართობი 202 კვ.მ., საზახულო ფართობი 26.1 კვ.მ., სარდაფის ფართობი 111.3 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N000101.2278-ბ, დამოწმების თარიღი: 09/02/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო.,

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"205236537;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1063.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 478.12 კვ.მ., N2 (მშენებარე) საერთო ფართობი 339.4 კვ.მ., კომერციული ფართობი 202 კვ.მ., საზახულო ფართობი 26.1 კვ.მ., სარდაფის ფართობი 111.3 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება 000101.2308-ა, დამოწმების თარიღი 27/10/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge