



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.08.006.217**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021594014 - 18/07/2021 18:12:43

მომზადების თარიღი
19/07/2021 17:59:53

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	საბურთალო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	10	08	006/217	დამუსტგებული ფართობი: 6194.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი III, კორპუსი N29-ის მიმდებარედ				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.08.006.172 ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1(ნანგრევი) და N2(ნანგრევი)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021391231 , თარიღი 20/05/2021 21:47:02
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/05/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება სამოგალოების პარტნიორობიდან გასვლისა და წილის ნაგურიით კომპენსაციის შესახებ N210494134 , დამოწმების თარიღი: 20/05/2021 , ნოტარიუსი შორენა გოგორიშვილი

მესაკუთრეები:

შპს "პერსპექტივა 2", ID ნომერი: 402185407

მესაკუთრე:

შპს "პერსპექტივა 2"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020538625 თარიღი 13/08/2020 09:42:35	გამყიდველი: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი 204521794; შეძენილია საპრივატიზაციო და ხელშეკრულების 3.1 და 1.5 პუნქტებით განსაზღვრული პირობების შესრულების ვალდებულებით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/08/2020	საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა , N3-5272 , გაფორმების თარიღი: 13/08/2020 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020724452 თარიღი 02/10/2020 16:51:19	საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 6194.00 კვ.მ. ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით (ამხანაგობის დამფუძნებელ წევრებზე გადასაცემი ფართობით გათვალისწინებული პირობები);
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/10/2020	6194 კვ.მ მიწის ნაკვეთის, მდებარე ქ.თბილისი, დიდი დილომი, მე-3 მ/რ. 29-ე კორპუსის მიმდებარედ, საკადასტრო კოდი 01.10.08.006.217 მესაკუთრეთა მიერ ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობის დამფუძნებელთა კრების ოქმი N200783063 , დამოწმების თარიღი: 01/10/2020 , ნოტარიუსი ქ. ოდილაგაძე , 6194 კვ.მ მიწის ნაკვეთის, მდებარე ქ.თბილისი, დიდი დილომი, მე-3 მ/რ. 29-ე კორპუსის მიმდებარედ, საკადასტრო კოდი 01.10.08.006.217 მესაკუთრეთა მიერ ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობის დამფუძნებელთა კრების ოქმი N200785728 , დამოწმების თარიღი: 02/10/2020 , ნოტარიუსი ქ. ოდილაგაძე,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020830048 თარიღი 02/11/2020 14:46:20	პირველი მხარე: ე.ს. ამხანაგობა "დიდი დილომი 217"; საგანი: მიწის ნაკვეთი 6193 კვ.მ ; მეორე მხარე ვალდებულია აშენებული შენობა-ნაგებობიდან პირველ მხარეს გადაეცეს ბინები 5344.50 კვ.მ. თეთრ კარკასულ მდგომარეობაში ღანართი N1-ში გაწერილი ფართობის შესაბამისად;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/11/2020	ხელშეკრულება ნასყიდობისა და ურთიერთშეთანხმების შესახებ. პრივატიზებული მიწის ნაკვეთის საკუთრებაში გადაცემისა და სანაცვლოდ ახალაშენებული უძრავი ნივთის (ბინის) საკუთრებაში გადაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი 02/11/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო განკარგულება N 21.717.820, დამოწმების თარიღი 02/06/2021, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა , წერილი N61-01211591018 , დამოწმების თარიღი: 08/06/2021 , ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,

ყაღაღ/აკრძალვა:

- რეგისტრაციის აკრძალვა: 102021276222 14/07/2021 16:27:11
შპს პერსპექტივა 2 ს/ნ 402185407
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, მიკრო/რაიონი 3, კორპუსი 29-ის მიმდებარედ. წინა საკადასტრო კოდი 01.10.07.004.025, 01.10.08.006.217, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოს აკრძალვის ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2021 წლის 2 ივნისის ?21.717.820 განკარგულების ღანართით გათვალისწინებულ წილებზე (გადაცემული წილები (მიწის ნაკვეთიდან) ნაპო კვარაცხელიას (პ/ნ 01010000546) 144.87 კვ.მ; ჯემალ როგავას (პ/ნ 01008019945) 156.46 კვ.მ; მირიან გაბიძის (პ/ნ 01024012911) 115.89 კვ.მ; რევაზ შანიძის (პ/ნ 01007002272) 115.89 კვ.მ; ვაჟა მამნიაშვილის (პ/ნ 12001084933) 75.33 კვ.მ) ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ან/და სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს ინიციატივით განხორციელებული ნებისმიერი ცვლილებების რეგისტრაცია
საფუძველი: განჩინება, N3/3555-21 საქმე 330310121004733832, 09.07.2021, თბილისის საქალაქო სასამართლოს აღმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგია

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge