



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023214514 - 05/11/2023 08:33:56

მომზადების თარიღი
29/02/2024 14:57:29

საკუთრების განყოფილება

ზონა ლუშეთი	სექტორი მჭადიჯვარი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დამუშავებული ფართობი: 640.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 01-სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე სხვა ფართი: 600 კვ.მ უფლების დამდგენი ლოკუმენტი; 40 კვ.მ თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ფართობი
71	61	04	125	
მისამართი: ლუშეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ილგოზა, მე-7 ქუჩა, N 5				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023214514 , თარიღი 05/11/2023 08:33:56
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/02/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღზე დათვალიერების ოქმი N1175268 , დამოწმების
თარიღი: 05/11/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N026
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის თვითნებურად დაკავების/ფლობის ფაქტის დადასტურების
შესახებ ოქმი N280163 , დამოწმების თარიღი: 20/10/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო , დამოწმების თარიღი: 17/09/2015

მესაკუთრეები:

სალომე ტატიშვილი, P/N: 01017045295

მესაკუთრე:

სალომე ტატიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021777122
თარიღი 13/09/2021
13:49:42

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: მიწის დამუშავებული ფართობი: 640 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 12336853-01, დამოწმების თარიღი 13/09/2021, სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
17/09/2021

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892023214514
თარიღი 05/11/2023
08:33:56

საგანი: 40 კვ.მ ;

თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილი - საკუთრების უფლების
აღიარებისთვის წარმოსადგენია დოკუმენტი. მიწის ნაკვეთის სრული ფართობის განკარგვა
შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელ ნაწილზე საკუთრების
უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტით
გათვალისწინებული მიწის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებულის წესით
ასაღიარებელი ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
29/02/2024

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გვერდიურ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge