



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882017391619 - 15/05/2017 10:11:38

მომზადების თარიღი  
15/05/2017 11:47:18

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 28	კვარტალი 07	ნაკვეთი 002	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1182.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:05.08.07.002; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 და N2 (მშენებარე)
მისამართი: ქალაქი ბათუმი , ქუჩა წერეთელი , N 8				

**მესაკუთრეები:**

- ანა გუდაძე ,P/N: 33001066845
- ასლან ფუტყარაძე ,P/N: 61010004725
- გუგული სარჯველაძე ,P/N: 61007000200
- თამაზ ბერიძე ,P/N: 61008007309
- თამარა ვარშანიძე ,P/N: 61001007585
- თეიმურაზ გორგილაძე ,P/N: 61008011085
- მაია გორგილაძე ,P/N: 61008011084
- მამუკა კვაჭანტირაძე ,P/N: 61003008629
- ნანული მიქელაძე ,P/N: 61001081195
- რეზო ბიაძე ,P/N: 61004024757
- ციცილო ცინცაძე ,P/N: 61002011550
- შპს "ბათუმი 2012" , ID ნომერი:445409718

05.28.07.002.02.01.014

შპს "ბათუმი 2012"	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	სართული3,ბინა N14,ბლოკი ბ	72.20 კვ.მ.
-------------------	----------------------------	---------------------------	----------------

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , გაფორმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.057

შპს "ბათუმი 2012"	საკუთრება ფართი(მშენებარე)	სართული9,ბინა N57,ბლოკი "ბ"	32.00 კვ.მ.
-------------------	----------------------------	-----------------------------	----------------

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.011

შპს "ბათუმი 2012" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N11,ბლოკი "ბ" 53.60 კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.059

შპს "ბათუმი 2012" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N59,ბლოკი "ბ" 69.20 კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.060

შპს "ბათუმი 2012" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N60,ბლოკი "ბ" 53.60 კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.063

შპს "ბათუმი 2012" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული10,ბინა N63,ბლოკი "ბ" 72.20 კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.066

შპს "ბათუმი 2012" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული10,ბინა N66,ბლოკი "ბ" 69.20 კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.064

შპს "ბათუმი 2012" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული10,ბინა N64,ბლოკი "ბ" 32.00 კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.058

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული10,ბინა N65,ბლოკი "ბ"**

52.80  
კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.003

რემო ბიაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,ბინა N3,ბლოკი "გ"**

46.00  
კვ.მ.

- გადახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/04/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

05.28.07.002.02.01.004

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,ბინა N4,ბლოკი "გ"**

34.30  
კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.005

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,ბინა N5,ბლოკი "გ"**

52.30  
კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.006

ასლან ფუტყარაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,ბინა N6,ბლოკი "გ"**

57.80  
კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , გაფორმების თარიღი:28/03/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

05.28.07.002.02.01.007

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N7,ბლოკი "გ"**

72.20  
კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.009

გუგული სარჯველაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N9,ბლოკი "გ" 52.80 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N170390926 , გაფორმების თარიღი:13/04/2017 ,ნოტარიუსი ლ.ჭყელია

05.28.07.002.02.01.012

თეიმურაზ გორგილაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N12,ბლოკი "ბ" 58.10 კვ.მ.

- ნასყიდობა გამოსყიდვის უფლებით , გაფორმების თარიღი:28/04/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

05.28.07.002.02.01.013

შპს "ბათუმი 2012" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N13,ბლოკი "ბ" 66.20 კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.002

შპს "ბათუმი 2012" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N2,ბლოკი "გ" 36.10 კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.001

შპს "ბათუმი 2012" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N1,ბლოკი "გ" 61.70 კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.030

შპს "ბათუმი 2012" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N30,ბლოკი "ბ" 52.80 კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.047

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული7,ბინა  
N47,ბლოკი "ბ'

58.10  
კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.046

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული7,ბინა  
N46,ბლოკი "ბ"

53.60  
კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.038

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული8,ბინა  
N38,ბლოკი "ბ'

69.20  
კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.017

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული3,ბინა  
N17,ბლოკი "ბ"

69.20  
კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.050

შპს "ბათუმი 2012"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული8,ბინა  
N50,ბლოკი "ბ"

32.00  
კვ.მ.

- შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.049

ციცინო ცინცაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული8,ბინა  
N49,ბლოკი "ბ"

72.20  
კვ.მ.

- ნასცილობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , გაფორმების თარიღი:25/01/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

05.28.07.002.02.01.008

ანა გულაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N8,ბლოკი "გ" 32.00 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N170390809 , გაფორმების თარიღი:13/04/2017 ,ნოგარიუსი ლ. ჭელია

05.28.07.002.02.01.018

ნანული მიქელაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N18,ბლოკი "ბ" 53.60 კვ.მ.

- საკუთრების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , გაფორმების თარიღი:24/09/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.021

მაია გორგილაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N21,ბლოკი "ბ" 72.20 კვ.მ.

- საკუთრების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , გაფორმების თარიღი:28/04/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.010

მამუკა კვაჭანტირაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N10,ბლოკი "ბ" 69.20 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/03/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.020

ციცინო ცინცაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N20,ბლოკი "ბ" 66.20 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , გაფორმების თარიღი:25/01/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.054

თამარა ვარშანიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული8,ბინა N54,ბლოკი "ბ" 58.10 კვ.მ.

- საკუთრების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , გაფორმების თარიღი:24/04/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.07.002.02.01.024

თამაზ ბერიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N24,ბლოკი "ბ"**

69.20 კვ.მ.

- საკუთრების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, დამოწმების თარიღი03/05/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "ბათუმი 2012"

### იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

05.28.07.002.02.01.038

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N161398625, დამოწმების თარიღი08/12/2016, ნოტარიუსი ლ. ჭელია

აღწერა:

იპოთეკარი ლევან კანთელაძე P/N: 01006011946; მესაკუთრე: შპს "ბათუმი 2012" 445409718; საგანი:ბინა N38 ფართით 69.2 კვ.მ (მშენებარე) ;

05.28.07.002.02.01.047

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N161398648, დამოწმების თარიღი08/12/2016, ნოტარიუსი ლ. ჭელია

იპოთეკარი ლევან კანთელაძე P/N: 01006011946; მესაკუთრე: შპს "ბათუმი 2012" 445409718; საგანი:ბინა N47 ფართით 58.1 კვ.მ (მშენებარე) ;

05.28.07.002.02.01.030

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N161398913, დამოწმების თარიღი08/12/2016, ნოტარიუსი ლ. ჭელია

იპოთეკარი ლევან კანთელაძე P/N: 01006011946; მესაკუთრე: შპს "ბათუმი 2012" 445409718; საგანი:ბინა N30 ფართით 52.8 კვ.მ (მშენებარე) ;

### ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

05.28.07.002

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი12/06/2015, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

აღწერა:

მეორე მხარე: შპს "ბათუმი 2012" 445409718; პირველი მხარე: ლიანა პაგარაია P/N: 01017010940;

საგანი:შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი:124.70-ის 3/7 ნაწილი, ლიანა პაგარაიას (P/N: 01017010940) წილი ;

მეორე მხარე ვალდებულია აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე ააშენოს შენობა-ნაგებობა და მისი ნაწილი (რომელიც გათვალისწინებულია ხელშეკრულების 10.1 პუნქტში) ამ ხელშეკრულებითა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესით საკუთრებაში გადასცეს პირველ მხარეს, ასევე მხარეები ვალდებული არიან დაიცვან და შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სხვა ვალდებულებები.;

05.28.07.002

ხელშეკრულება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის სანაცვლოდ საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი ფართების მშენებლობის და საკუთრებაში გადაცემის შესახებ N150619498 , დამოწმების თარიღი:15/06/2015 ,ნოტარიუსი სოსო მუმლაძე ,

მეორე მხარე: შპს "ბათუმი 2012" 445409718;  
პირველი მხარე: მარიამ ლორთქიფანიძე P/N:  
01008023823;

მეორე მხარე ხელშეკრულების 5.4 პუნქტის შესაბამისად კისრულობს ვალდებულებას შეესაბამებოდეს უძრავი ქონების სანაცვლოდ ამავე მისამართზე აშენებულ/მშენებარე მრავალფუნქციურ საცხოვრებელ კორპუსში გადასცეს პირველ მხარეს საკუთრებაში 500.0 კვ. მ საცხოვრებელი ფართი., 30.0 კვ. მ კომერციული ფართი და 2 ავტოსადგომი;

05.28.07.002.02.01.058

უძრავი ქონების წინასწარი ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 27/07/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე ვლადიმერ ჭანიშვილი P/N:  
01017007850;  
მესაკუთრე: შპს "ბათუმი 2012" 445409718;  
საგანი: სართული 10, ბინა N65, ბლოკი "ბ" ფართი 52.80 კვ.მ. ;

05.28.07.002.02.01.064

უძრავი ქონების წინასწარი ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 27/05/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე ვლადიმერ ჭანიშვილი P/N:  
01017007850;  
მესაკუთრე: შპს "ბათუმი 2012" 445409718;  
საგანი: სართული 10, ბინა N64, ბლოკი "ბ" ფართი 32.00 კვ.მ. ;

05.28.07.002.02.01.014

უძრავი ქონების წინასწარი ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 27/05/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უძრავი ქონების წინასწარი ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 01/07/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე დავით დოლიძე P/N:  
33001013123;  
მესაკუთრე: შპს "ბათუმი 2012" 445409718;  
საგანი: სართული 3, ბინა N14, ბლოკი ბ, ფართი 72.20 კვ.მ. ;

05.28.07.002.02.01.057

ხელშეკრულება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის სანაცვლოდ საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი ფართების მშენებლობის და საკუთრებაში გადაცემის შესახებ N150619498 , დამოწმების თარიღი:15/06/2015 ,ნოტარიუსი სოსო მუმლაძე,

შპს "ბათუმი 2012"-ის (ს/კ 445409718) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე მარიამ ლორთქიფანიძე P/N:  
01008023823;  
მესაკუთრე: შპს "ბათუმი 2012" 445409718;  
საგანი: ბინა N 57, ფართი 32.00 კვ.მ. ;

05.28.07.002.02.01.066

უძრავი ქონების წინასწარი ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 20/07/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე ვლადიმერ ჭანიშვილი P/N: 01017007850;  
მესაკუთრე: შპს "ბათუმი 2012" 445409718;  
საგანი: სართული 10, ბინა N66, ბლოკი "ბ" ფართი 69.20 კვ.მ. ;

05.28.07.002.02.01.060

უძრავი ქონების წინასწარი ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 20/07/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე ვლადიმერ ჭანიშვილი P/N: 01017007850;  
მესაკუთრე: შპს "ბათუმი 2012" 445409718;  
საგანი: სართული 9, ბინა N60, ბლოკი "ბ" ფართი 53.60 კვ.მ. ;

05.28.07.002.02.01.059

უძრავი ქონების წინასწარი ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 20/07/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

მომავალი მესაკუთრე ვლადიმერ ჭანიშვილი P/N: 01017007850;  
მესაკუთრე: შპს "ბათუმი 2012" 445409718;  
საგანი: სართული 9, ბინა N59, ბლოკი "ბ" ფართი 69.20 კვ.მ. ;

05.28.07.002.02.01.063

უძრავი ქონების წინასწარი ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 20/07/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე ვლადიმერ ჭანიშვილი P/N: 01017007850;  
მესაკუთრე: შპს "ბათუმი 2012" 445409718;  
საგანი: სართული 10, ბინა N63, ბლოკი "ბ", ფართი 72.20 კვ.მ. ;

05.28.07.002.02.01.017

უძრავი ქონების წინასწარი ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 08/11/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე შაქრო მკავანაძე P/N: 61003001476;  
მესაკუთრე: შპს "ბათუმი 2012" 445409718;  
საგანი: ბლოკი "ბ", სართული 3, ბინა N17, ფართი 69.2 კვ.მ.;

05.28.07.002.02.01.020

ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , დამოწმების თარიღი: 25/01/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "ბათუმი 2012" 445409718;  
მყიდველი: ციცინო ცინცაძე P/N: 61002011550;  
საგანი: ფართი 72.20 კვ.მ;  
გამოსყიდვის ვალაა 2017 წლის 25 იანვრამდე;

05.28.07.002.02.01.049

ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , დამოწმების თარიღი: 25/01/2017 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო" ,

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "ბათუმი 2012" 445409718;  
მყიდველი: ციცინო ცინცაძე P/N: 61002011550;  
საგანი: 72.2 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი: 25/01/2018;

05.28.07.002.02.01.013

უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება ,  
დამოწმების თარიღი 17/03/2017, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე ანზორ ჩიჩუა P/N:  
61003005589;  
მესაკუთრე: შპს "ბათუმი 2012" 445409718;  
საგანი: ფართი 66.20 კვ.მ;

05.28.07.002.02.01.011

გადახდის განვადებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის  
ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 20/03/2017,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე გელა ხველევიძე P/N:  
61001011535;  
გამყიდველი: ანზორ ჩიჩუა P/N: 61003005589;  
მესაკუთრე: შპს "ბათუმი 2012" 445409718;  
საგანი: სართული 2, ბინა N11, ბლოკი "ბ", ფართი 53.60  
კვ.მ;

05.28.07.002.02.01.006

ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით ,  
დამოწმების თარიღი: 28/03/2017 ,სსიპ "საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო" ,

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "ბათუმი  
2012" 445409718;  
მყიდველი: ასლან ფუტყარაძე P/N: 61010004725;  
საგანი: სართული 1, ბინა N6, ბლოკი "ბ" 57.80 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი: 28/09/2017;

05.28.07.002.02.01.003

გადახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება ,  
დამოწმების თარიღი: 06/04/2017 ,სსიპ "საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო" ,

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "ბათუმი  
2012" 445409718;  
მყიდველი: რემო ბიაძე P/N: 61004024757;  
საგანი: 46.0 კვ.მ.;  
საბოლოო თარიღი: 11/04/2017;

05.28.07.002.02.01.008

ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით  
N170390809 , დამოწმების თარიღი: 13/04/2017  
,ნოტარიუსი ლ. ჭელია ,

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "ბათუმი  
2012" 445409718;  
მყიდველი: ანა გუდაძე P/N: 33001066845;  
საგანი: ფართი 32 კვ.მ;  
გამოსყიდვის ვადა 3 თვე;

05.28.07.002.02.01.009

ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით ,  
N170390926 , გაფორმების თარიღი: 13/04/2017  
,ნოტარიუსი ლ. ჭელია ,

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "ბათუმი  
2012" 445409718;  
მესაკუთრე: გუგული სარჯველაძე P/N:  
61007000200;  
საგანი: სართული 2, ბინა N9, ბლოკი "ბ" 52.80 კვ.მ ;

05.28.07.002.02.01.018

საკუთრების ნასყიდობის ხელშეკრულება  
გამოსყიდვის უფლებით, დამოწმების  
თარიღი 24/04/2017, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "ბათუმი  
2012" 445409718;  
მყიდველი: ნანული მიქელაძე P/N: 61001081195;  
საგანი: საგანი ფართი 53.60 კვ.მ;  
გამოსყიდვის ვადა 24 ივლისი 2017;

05.28.07.002.02.01.054

საკუთრების ნასყიდობის ხელშეკრულება  
გამოსყიდვის უფლებით, დამოწმების  
თარიღი 24/04/2017, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "ბათუმი  
2012" 445409718;  
მყიდველი: თამარა ვარშანიძე P/N: 61001007585;  
საგანი: ბინა N54, ფართი 58.10 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი: 24/10/2017;

05.28.07.002.02.01.021

საკუთრების ნასყიდობის ხელშეკრულება  
გამოსყიდვის უფლებით, დამოწმების  
თარიღი 28/04/2017, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "ბათუმი  
2012" 445409718;  
მყიდველი: მათა გორგილაძე P/N: 61008011084;  
საგანი: საგანი ფართი 72.20 კვ.მ;  
გამოსყიდვის ვადა 28/08/2017;

05.28.07.002.02.01.012

ნასყიდობა გამოსყიდვის უფლებით, დამოწმების  
თარიღი: 28/04/2017, სსიპ "საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო",

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "ბათუმი  
2012" 445409718;  
მყიდველი: თეიმურაზ გორგილაძე P/N:  
61008011085;  
საგანი: გამოსყიდვის ვადა 28 აგვისტო 2017წ.;

05.28.07.002.02.01.024

საკუთრების ნასყიდობის ხელშეკრულება  
გამოსყიდვის უფლებით, დამოწმების  
თარიღი 03/05/2017, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი შპს "ბათუმი  
2012" 445409718;  
მყიდველი: თამაზ ბერიძე P/N: 61008007309;  
საგანი: სართული 4, ბინა N24, ბლოკი "ბ", ფართი 69.20  
კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი: 03/11/2017;  
მყიდველს არ აქვს უფლება განკარგოს ნასყიდობის  
საგანი რაიმე ფორმით;

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

## მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური ობიექტის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)