



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023520591 - 23/05/2023 11:59:00

მომზადების თარიღი  
24/05/2023 11:06:50

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა   | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება    |
|--|-----------|-----------|----------------|--|
| თბილისი  | საბურთალო |           |                | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო |
| <b>01</b>  | <b>10</b> | <b>13</b> | <b>012/001</b> | დამუსკვებელი ფართობი: 1799.00 კვ.მ.        |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა იოსებძე, N 71  |           |           |                | ნაკვეთის წინა ნომერი: 12;                  |
| შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (საერთო ფართობი-65.22 კვ.მ), N2 (საერთო ფართობი 5135.04 კვ.მ, მათ შორის სარდაფი 255.70 კვ.მ, I სართ 707.57 კვ.მ, II სართ. 838.20 კვ.მ, III სართ 839.84 კვ.მ, IV სართ. 834.37 კვ.მ, V სართ. 828.30 კვ.მ, ვერანდა 524.81 კვ.მ, მანსარდი 306.25 კვ.მ), N3 (საერთო ფართობი 17.75 კვ.მ), N4, N5, N6 საერთო ფართობი 268.8 კვ.მ. (საოფისე ფართობი 212.2 კვ.მ., კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი 56.6 კვ.მ.) |           |           |                |  |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023478285 , თარიღი 11/05/2023 18:00:02  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/05/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- იურიდიული პირის კაპიტალში უძრავი ქონების შეგანა (გადაცემა) N100228119 , დამოწმების თარიღი: 15/03/2010 , ნოტარიუსი ე.ცხადაძე
- განჩინება N06/5-1 , გაფორმების თარიღი: 16/06/2005 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- დღგენილება. , N06/5-01 , გაფორმების თარიღი: 09/08/2001 , ქ. თბილისის კრწანისი-მთაწმინდის რაიონული სასამართლო
- აუდიტორული დასკვნა , N06/03 შპს "აუდიტორული გეოდეზია და კონსტრუქციები"
- ბრძანება N319-რ , დამოწმების თარიღი: 24/11/2008 , საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახური მსხვილ გადამხდელთა საგადასახადო ინსპექცია
- გაცვლის ხელშეკრულება , N1-16518 , გაფორმების თარიღი: 08/10/2007 , ნოტარიუსი ნ. გინგური (შემცველი პირი ნ. ჭანკოვაძე)
- განცხადება ფართის დამუსკვების შესახებ , დამოწმების თარიღი: 11/05/2023 , შპს სტანდარტი
- სს "საქართველოს ელექტროკავშირის" აქციონერთა საერთო კრების ოქმი N5
- გაცვლის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2003 წლის 4 სექტემბერს დამოწმებული ნოტარიუსის რ. ფიფიას მიერ რეესტრით N1-2573.
- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან B11071429 მომზადებული 2011 წლის 16 მაისს
- ბრძანება N1-19/101193193221-17 , დამოწმების თარიღი: 06/12/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N16/1515/6-7 , დამოწმების თარიღი: 06/06/2007 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო

**მესაკუთრეები:**

შპს "სტანდარტი", ID ნომერი:405492444

სს„სილქნეტი“, ID ნომერი:204566978

**მესაკუთრე: აღწერა:**

სს„სილქნეტი" შენობა N6 საერთო ფართობით 268.8 კვ.მ. (საოფისე ფართობი 212.2 კვ.მ., კიბის უჯრედისა და საღარბაზოს ფართობი 56.6 კვ.მ.)

შპს "სტანდარტი" შენობა N1 საერთო ფართობით-65.22 კვ.მ, N2 (საერთო ფართობით 5135.04 კვ.მ, მათ შორის სარდაფი 255.70 კვ.მ, I სართ 707.57 კვ.მ, II სართ. 838.20 კვ.მ, III სართ 839.84 კვ.მ, IV სართ. 834.37 კვ.მ, V სართ. 828.30 კვ.მ, ვერანდა 524.81 კვ. მ, მანსარდი 306.25 კვ.მ, N3 (საერთო ფართობით 17.75 კვ.მ, N4, N5

---

**იპოთეკა**

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

**სარგებლობა**

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015657711  
თარიღი 17/11/2015  
16:34:12

მოიჯარე: შპს "მაგთიკომი"204876606;  
მესაკუთრე: შპს "სტანდარტი" 405492444;  
საგანი: შენობა N2-ში არსებული 12 კვ.მ. ფართი;  
ვადა: 5 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 19/03/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/12/2015

შეთანხმება 2015 წლის 19 მარტს გაფორმებულ N15-057 ხელშეკრულებაში ცვლილება/დამატებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 12/10/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება 2015 წლის 19 მარტს გაფორმებულ N15-057 ხელშეკრულებაში ცვლილება/დამატებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 14/12/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013005899  
თარიღი 10/01/2013  
11:56:45

მოიჯარე: შპს "ელი" 211331325;  
მესაკუთრე: სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი" 204566978;  
საგანი: ფართი 0.5 კვ.მ.;  
ვადა: 1 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 10/01/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/01/2013

---

**ვალდებულება**

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)