



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025304210 - 21/03/2025 18:14:35

მომზადების თარიღი  
27/03/2025 14:05:54

### საკუთრების განყოფილება

მონა მცხეთა	სექტორი საგურამო	კვარტალი 18	ნაკვეთი 131/650	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.06.18.131.931;
----------------	---------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: მუნიციპალიტეტი მცხეთა, სოფელი შანკვეანი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021116818 , თარიღი 18/02/2021 15:45:46  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/02/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება N18.02/0100-21 (უძრავი ქონების იპოთეკისა და ნასყიდობის შესახებ) , დამოწმების თარიღი:18/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს "კაპიტალ ჯორჯია", ID ნომერი:405303924

მესაკუთრე:

შპს "კაპიტალ ჯორჯია"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023277059 თარიღი 18/11/2023 03:05:19	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:1000 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/11/2023	იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233079569, რეესტრის ნომერი N231599741, დამოწმების თარიღი17/11/2023, ნოგარიუსი მეფეა გვაზავა, (განცხადების რეგისტრაციის N 882025304210 /თარიღი:21.03.2025/) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231233079569 ცვლილებების შეგანის შესახებ, დამოწმების თარიღი21/03/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობრობის შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
  - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)