



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022351321 - 20/05/2022 18:05:35

მომზადების თარიღი  
23/05/2022 11:24:19

### საკუთრების განყოფილება

|                 |                       |           |                    |   |
|-----------------|-----------------------|-----------|--------------------|---|
| ზონა<br>თბილისი | სექტორი<br>ნაძალადევი | კვარტალი  | ნაკვეთი<br>001/048 | ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 4971.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.12.12.001.045</b> ;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:<br>N1 საერთო ფართობით 25.82 კვ.მ.<br>N2 საერთო ფართობით 560.92 კვ.მ.<br>N3 საერთო ფართობით 251.27 კვ.მ.<br>N4 საერთო ფართობით 79.03 კვ.მ.<br>N5 საერთო ფართობით 382.60 კვ.მ. |
| <b>01</b>       | <b>12</b>             | <b>12</b> |                    |   |

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ეკა ბუჩანიშვილის ქუჩა, N 3

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016140735 , თარიღი 10/03/2016 11:48:05  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/03/2016

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან NB15137282 , დამოწმების თარიღი:26/06/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს თბილისის სააღსრულებო ბიუროს
- გადაწყვეტილება N2456581 , დამოწმების თარიღი:29/02/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- სანოტარო წესით 2003 წლის 6 აგვისტოს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის გამიჯვნით (ნოტარიუსი ქ. ოლილავაძე; რეესტრის N5059/1).

#### მესაკუთრები:

საქველმოქმედო ფონდი საქართველოს კარიგასი, ID ნომერი:405033501

#### მესაკუთრე:

საქველმოქმედო ფონდი საქართველოს კარიგასი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარეგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019587685  
თარიღი 22/07/2019  
11:52:50

მოიჯარე: შპს "გლას თაუნ" 406285540;  
საგანი: შენობა ნაგებობე N 2 დან 370 კვ.მ;  
საბოლოო თარიღი: 15/07/2024;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
24/07/2019

ხელშეკრულება უძრავი ქონების იჯარით გადაცემის შესახებ, დამოწმების  
თარიღი 22/07/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021333931  
თარიღი 27/04/2021  
13:10:54

მოიჯარე: ა.ი.პ. "ერთად მოყვასისათვის" 400228491;  
საგანი: შენობა N4-დან ფართი 79.03 კვ.მ;  
საბოლოო თარიღი: 01/11/2022;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
04/06/2021

ხელშეკრულება უძრავი ქონების იჯარით გადაცემის შესახებ, დამოწმების  
თარიღი 04/06/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაშთების გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)