

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან****განცხადების რეგისტრაცია**
N 882022651947 - 09/09/2022 15:35:53**მომზადების თარიღი**
15/09/2022 10:19:44**საკუთრების განყოფილება**

ზონა ყაზბეგი	სექტორი სნო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 469.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 74.02.13.179 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (საცხოვრებელი) საერთო ფართობით 365.42 კვ.მ (საცხოვრებელი ფართი 257.81 კვ.მ; საზაფხულო ფართი 43.45 კვ.მ ; მანსარდი 64.16 კვ.მ.)
74	02	13	737	

მისამართი: რაიონი ყაზბეგი , სოფელი აჩხოტი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882022651947** , თარიღი **09/09/2022 15:35:53**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **15/09/2022**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გაცვლის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 15/08/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- გაცვლის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 15/08/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 09/09/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N550 , დამოწმების თარიღი: 12/11/2021 , ყაზბეგის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება N750 , დამოწმების თარიღი: 13/09/2019 , ყაზბეგის მუნიციპალიტეტის მერია

მესაკუთრეები:

ნუნუ გოგრიჭიანი , P/N: 12002001238
რობერტი გოგრიჭიანი , P/N: 12001041821

მესაკუთრე:

ნუნუ გოგრიჭიანი
რობერტი გოგრიჭიანი

აღწერა:

1/2 ნაწილი
1/2 ნაწილი

იპოთეკა

**1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019787253
თარიღი 24/09/2019
16:29:13**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 30/09/2019**

**2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892021120048
თარიღი 28/12/2021
15:47:48**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 03/01/2022
საკადასტრო გირავნობა:**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 469.00 კვ.მ. და შენობა N1 (საცხოვრებელი) საერთო ფართობით 365.42 კვ.მ (საცხოვრებელი ფართი 257.81 კვ.მ საზაფხულო ფართი 43.45 კვ.მ მანსარდი 64.16 კვ.მ);

იპოთეკის ხელშეკრულება N9469069-02, დამოწმების თარიღი 24/09/2019, იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი: 469.00 კვ.მ. და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (საცხოვრებელი) საერთო ფართობით 365.42 კვ.მ (საცხოვრებელი ფართი 257.81 კვ.მ; საზაფხულო ფართი 43.45 კვ.მ ; მანსარდი 64.16 კვ.მ.) ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N13375146-01, დამოწმების თარიღი 28/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge