



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025126675 - 25/09/2025 19:34:20

მომზადების თარიღი  
01/10/2025 13:58:39

### საკუთრების განყოფილება

|   |               |                |               |   |
|---|---------------|----------------|---------------|---|
| ზონა<br>თბილისი   | სექტორი<br>01 | კვარტალი<br>72 | ნაკვეთი<br>14 | ნაკვეთის საკუთრების გიძი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>(საკარმიდამო)<br>დამუსგებელი ფართობი: 500.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.028.708;<br>შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01; N02 |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი,<br>დიდგორის VII ჩიხი, N 6 |               |                |               |   |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025763754 , თარიღი 04/07/2025 14:49:39  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/07/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N250836591 , დამოწმების თარიღი: 04/07/2025 , ნოტარიუსი მ. დემეტრეაშვილი

მესაკუთრები:

ლია ალიბეგაშვილი , P/N: 34001001751

მესაკუთრე:

ლია ალიბეგაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025763754  
თარიღი 04/07/2025  
14:49:39

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი მზია სომიაშვილი P/N: 31001002151;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01; N02 ;  
საბოლოო თარიღი: 25/01/2026;

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N250836591 , დამოწმების  
თარიღი: 04/07/2025 , ნოტარიუსი მ. დემეტრაშვილი ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
10/07/2025

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების და/ან  
დამატების შეტანა, რეესტრის ნომერი N250886295, დამოწმების თარიღი 14/07/2025,  
ნოტარიუსი მ. დემეტრაშვილი

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან  
დამატების შეტანა, რეესტრის ნომერი N251308587, დამოწმების თარიღი 25/09/2025,  
ნოტარიუსი მ. დემეტრაშვილი

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)