



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026110472 - 11/02/2026 17:30:16

მომზადების თარიღი
12/02/2026 10:06:31

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	გლდანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
01	11	05	033/030	დაზუსტებული ფართობი: 2008.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, თამარ ვახვახიშვილის ქუჩა, N 28				ნაკვეთის წინა ნომერი: 33 ;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N2 საერთო ფართობით 285.86 კვ.მ.
				სხვა ფართი: ნაგებობები N1, N3, N4, N5

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022476696 , თარიღი 29/06/2022 15:10:51
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/07/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N1-593 , დამონშემების თარიღი: 21/07/2008 ,ნოტარიუსი ს. მუმლაძე
- სამკვიდრო მონშობა N171134391 , დამონშემების თარიღი: 26/09/2017 ,ნოტარიუსი ე. მერგველი
- უძრავი ნივთის ჩუქება N171294662 , დამონშემების თარიღი: 03/11/2017 ,ნოტარიუსი ე. მერგველი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N210663908 , დამონშემების თარიღი: 29/06/2021 ,ნოტარიუსი მარიკა გოგოლაძე
- ბრძანება Nბ61.01212744 , დამონშემების თარიღი: 01/10/2021 ,სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
- ბრძანება Nბ61.01213053 , დამონშემების თარიღი: 01/11/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
- ბრძანება Nბ61.01213263 , დამონშემების თარიღი: 22/11/2021 ,სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მონშობა N348322 , დამონშემების თარიღი: 28/06/2022 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- ბრძანება Nბ61.01213052 , დამონშემების თარიღი: 01/11/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო

მესაკუთრეები:

მანანა ჩხარტიშვილი ,P/N: 01008005173

რამაზ ხუროძე ,P/N: 01008005171

მესაკუთრე: აღწერა:

რამაზ ხუროძე შენობა-ნაგებობა N2-ში: საერთო ფართობი 234.16 კვ.მ.

მანანა ჩხარტიშვილი ლიტერ ა'-ში საერთო საცხოვრებელი ფართობი 17 კვ.მ., საერთო ფართობი 37 კვ.მ. შენობა N2-ში I სართული ფართობით 13.14 კვ.მ. შენობა N4 საერთო ფართობით 6.97 კვ.მ. შენობა N5 საერთო ფართობით 25.25 კვ.მ.

იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge